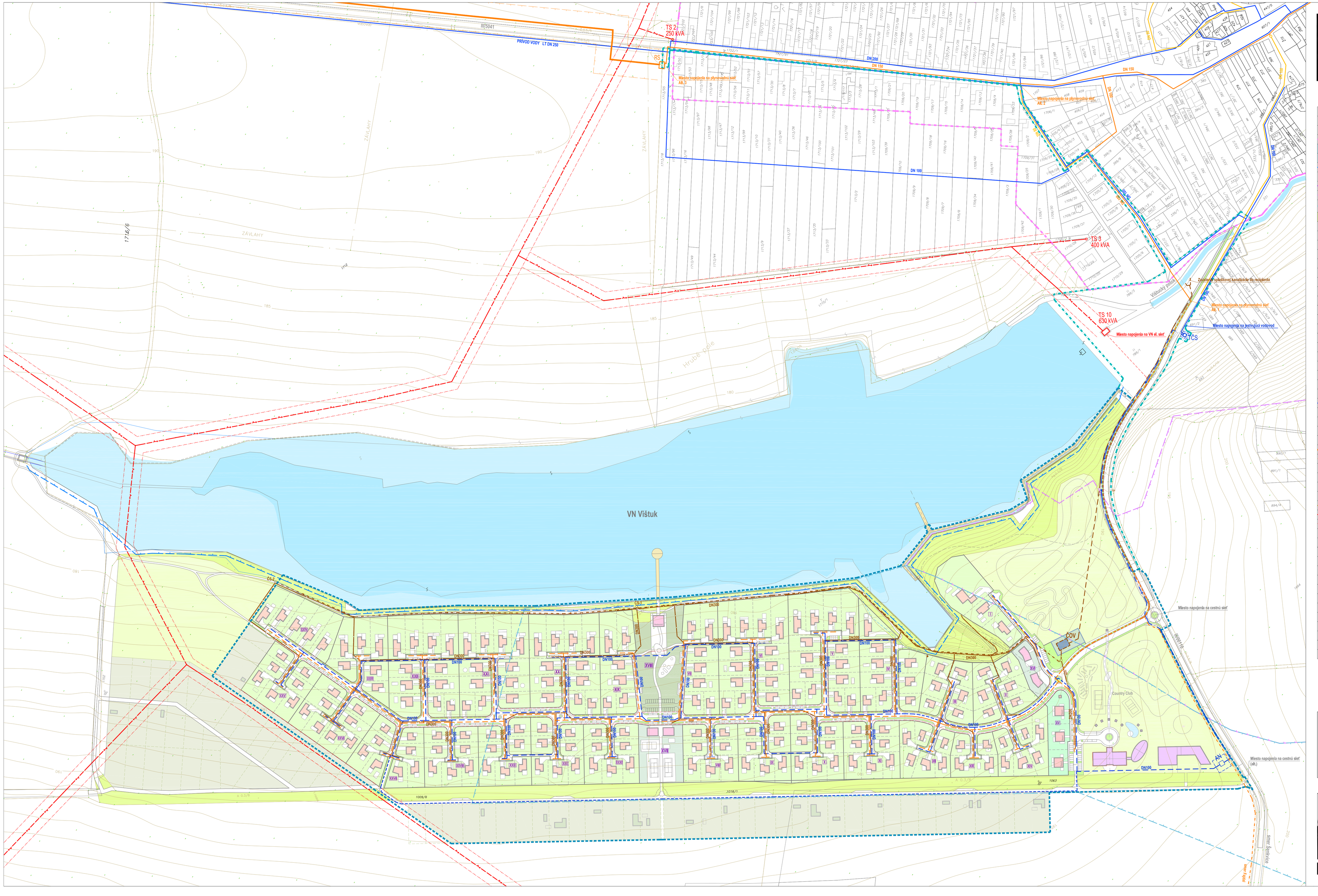

OBYTNÁ ZÓNA VIŠTUK - NAD JAZEROM

Širšie vzťahy

STAV	NÁVRH	
		Hranica riešeného územia obytnej zóny Nad jazerom
		Vymedzenie záujmového územia obytnej zóny Nad jazerom
		Hranice zastavaného územia obce
		Vodné plochy a toky
		Vodné plochy a toky - max. výška hladiny VN Vištuk
		Ochranné pásmo VN Vištuk
		Vymedzenie čiary min. povolenej vzdialenosti zástavby od VN Vištuk
		Vymedzenie plôch s aktívnym zosúvaním svahu (stavebný uzáver)
		Vymedzenie plôch s vhodnou geologickou štruktúrou (v prípade aktivácie svahového pohybu potreba sanačných opatrení)
		Plochy s vhodnou základovou pôdou presadavé (potreba jednoduchých stavebných úprav odtokových pomerov pri základovej konštrukcii objektov)
		Plochy krajinnej vysokej zelene
		Vymedzenie blokov zástavby
	I - XXXII	Označenie bloku zástavby
		Hranice parciel rodinných domov (doporučené)
		Zástavba rodinných domov
		Plochy zelene záhrad rodinných domov
		Objekty občianskej vybavenosti
		Plochy zelene objektov a areálov občianskej vybavenosti
		Objekty Country clubu
		Objekty resort Country club
		Plochy zelene areálu Country clubu
		Plochy verejnej uličnej zelene a sprievodnej zelene komunikácii
		Plochy verejnej parkovej zelene
		Vymedzenie areálu ČOV
		Zariadenie objektu ČOV (pod terénom)
		Plochy zelene areálu ČOV
		Odvádzanie prečistených vôd do recipienta - gravitačne
		Kanalizácia splaškova - gravitačná
		Kanalizácia splaškova - výtlak
	ČS	Čerpacia stanica splaškovej kanalizácie
		Vodovod
	TČS	Tlaková čerpacia stanica
		Vodovod výtlačný
	AN	Akumulačná nádrž
		Vodovod - rezerva (alt. zásobovania pozemkov poľnohospodárskej malovýroby na priľahlých plochách obytnej zóny)
		VVTL plynovod
		Bezpečnostné pásmo VVTL plynovodu
RS		Regulačná stanica VVTL/STL
		STL plynovod
		STL plynovod pre lokalitu Fajdal
		Dvojitá regulačná rada STL/NTL
		NTL plynovod
		VN 22 kV el. vedenie vzdušné
		Ochranné pásmo VN 22 kV el. vedenia vzdušného
		VN 22 kV el. vedenie káblové (výňtad podľa ÚPN obce Vištuk)
TS10		Trafostanica 22/0,42 kVA
		NN el. vedenie káblové

Obecné zastupiteľstvo Obce Vištuk uznesenie č. 03/06/2015 zo dňa 09.06.2015

Ľubomír Jelinek starosta obce

EKOPOLIS

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil: 0905 628 155, E-mail: zbrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	Urbanistická štúdia Obytná zóna Vištuk - Nad jazerom	ČISTOPIS	
Obstarávateľ:	Obec Vištuk Obecný úrad Vištuk		
Objednávateľ:	EASTFIELD Development, s.r.o. Ventúrska 1, 811 01 Bratislava		06/2015
Spracovateľ:	Ing.arch. Peter Zbrin, PhD. autorizovaný architekt		
Názov výkresu:	Širšie vzťahy	Č.výk.: B.01	Mierka: 1:2 000