



OBEC VIŠTUK

KOMISIE ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, VÝSTAVBY A DOPRAVY
900 85 Vištuk č. 353

ZÁPISNICA

ZASADNUTIE KOMISIE ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, VÝSTAVBY A DOPRAVY

Dátum konania: 13.06.2024 (Štvrtok) o 17:00

Miesto konania: Klub Kultúrneho domu

Prítomní: Jozef Veselka, Silvia Gajdošová, Erik Vrábel, Peter Sofka, Peter Pivarčí

Ospravedlnení: -

Hostia: Starostka Ing. Mária Vráblová

Účasť verejnosti na zasadnutí: všetky body boli určené ako verejné.

PRIEBEH ZASADNUTIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Rekonštrukcia kaplnky – aktuálny stav: Informácie podala Ing. Arch Silvia Gajdošová a pani starostka:

Máme statický plán sanácie základov kaplnky.

 - a) Odkopať a spraviť železo-betónový múr okolo celej kaplnky a tým zviazať základy, aby pracovali ako jeden celok. Toto bude musieť robiť stavebná firma.
 - b) Sanácia trhlín v murive, dá robiť svojpomocne, ale až august - september. Treba trhliny vyčistiť, čo je menej technicky náročné a následne vyplniť dubovými klinami, ktoré sa dajú kúpiť alebo vyrobiť. Odhad ceny je 300-500 euro.
3. Uzavretie cesty smerom na Budmerice:
 - Pripomienky sa zapracujú po dovolenke Ing. Kubaljaka od 17.06. Ide o posunutie uzavretia ďalej, za značkou koniec obce, je to kvôli parkovaniu keď je podujatie na ihrisku a aby bol prístup na pole.
 - Uzavretie sa dá spraviť stĺpikmi alebo betónovými zábranami, pani starostka zistí cenu.
 - Oprava mosta sa nepredpokladá ešte tento rok, závisí to od grantových výziev.
4. Cestná bezpečnosť
 - Aktualizácia projektu chodník na dolnom konci
 - Bol k nahliadnutiu pôvodný projekt pre poslancov a členov komisie.

- Treba sa uistiť že jarok, bude nahradený dostatočnou rúrou a vpusťami z cesty aby sa zachovalo odvodňovanie cesty.
 - Projekt by mal byť koncom júna hotový a k nahliadnutiu.
- Chodník popri parku, nemáme projekt a bude treba spraviť projekt alebo na začiatok dopravnú štúdiu na celú obec.

5. Priekopy a ich pravidelné čistenie

- Plán čistenia priekopou / jarkov popri ceste
 - Starostka informovala, že sa čistia priekopy dva krát do roka
 - Ale bolo by dobré dohodnúť konkrétny termín pre celú obec, kedy by si jarky mohli občania vyčistiť a prehĺbiť ich aby prechodové rúry boli úplne odokryté a obec by vykopanú zeminu konkrétny týždeň v roku, napríklad v máji, mohla vyviešť.
 - Jarky okolo hlavnej cesty by mali riešiť regionálne cesty, no nerobia to.
 - Niektorí občania si jarok zahádzu kamením alebo dajú len úzku rúru. Na toto nemajú právo aj keď je pozemok ich. Je to nepovolená úprava.

6. Cesta do vinohradov – dobudovanie odvodňovacích žľabov

- Je potrebné dobudovať odvodňovacie žľaby na ceste pod vinohradmi
- Obec dva žľaby už spravila. Treba nájsť vhodné riešenie žľabov, drevené alebo kovové a zistiť ako majú byť od seba vzdialené.

7. Podnety a žiadosti občanov

- Žiadosť od Lukáša Vadoviča - múrik na križovatke šenkvickej - hlavná cesta sa rozpadá. Nie je isté či je to obecné alebo súkromné. Treba spraviť geodetické zameranie, čo je presne obecné a spraviť možno chodník pre zvýšenie bezpečnosti od tejto križovatky po autobusovú zástavku. **Starostka požiadala geodeta o zameranie. A následne sa rozhodne ako sa bude postupovať.**
- Žiadosť od pani Kyselákovvej - Žiadosť o úpravu príjazdovej cesty k ich domu. Týka sa to opatrení aby netieklo z cesty do domu a polozenie zámkovej dlažby. Do cesty sa zasahovať nebude - **Komisia súhlasí a odporúča schváliť žiadosť.**
- Žiadosť Ivan Mjartan - žiadosť o prenájom pozemku za účelom výmeny žumpy, existujúca žumpa 6m3 je malá a chcel by ju vymeniť za väčšiu na zhruba rovnakej ploche. Bude potrebné pred realizáciou zistiť, kde presne ide plyn - **Komisia súhlasí a odporúča schváliť prenájom.**

8. Rôzne

- Kunáková ulička - po väčších dažďoch sa postupne prepadáva pôdy pri vstupe do Kunákovvej uličky, zasypáva sa to pravidelne, ale zrejme je tam prasknutá rúra dažďového odvodňovania od školy. Je to treba otvoriť a pozrieť akz je tam stav (napr či tam niečo nie je prasknuté, alebo chýba kus rúry). Podľa posledných privalových dažďoch je jasné, že jarok pri ceste je napojený tiež na tento odvod do potoka.
- Zmena územného plánu - je len ohľadom podania ZaD 5 (zlatej révy) na životné prostredie. Netýka sa pozemkov v blízkom okolí škôlky.
- Žiadosť o grant na chodník bol podaný a celý chodník by bol za 27tisíc EUR, podalo sa to len okolo fary a vychádza to na 19 581 EUR
- ZaD5 - sú opäť na životnom prostredí pre zisťovacie konanie dopadu na životné prostredie, po zapracovaní zmien.
- Cyklotrasa medzi Budmericami a Vištukom, niečo je hotové – pripravil sa priestor, urobila sa prerezávka naletových drevín. Zatiaľ to nie je dokončené. Smerom na Báhoň by to mala riešiť VÚC, zatiaľ žiadne informácie.

- Obchvat Pezinka a Modry končí v Dubovskom katastri. Projekt je v procese, riešia sa pripomienky na Mikroregiónne červený kameň a malo by to byť zrealizované do 2030.

9. Ukončenie zasadnutia

Vo Vištuku dňa 25.06.2024

.....

Zapisovateľ: Peter Pivarči

.....

Overovateľ: Jozef Veselka