

## Návrh

### Všeobecne záväzné nariadenie obce Vištuk č. / 2022 zo dňa

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.06/2021 Územného plánu obce Vištuk .

Obec Vištuk v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie ( ďalej len VZN )

#### Článok 1

(1) Vyhlasuje sa záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie **Zmeny a doplnky č. 06/2021 Územného plánu obce Vištuk**, ktorými sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu obce Vištuk schváleného obecným zastupiteľstvom obce Vištuk uznesením č. 3/9/2008 zo dňa 22.11.2008 v znení neskorších zmien a doplnkov.

(2) Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.06/2021 Územného plánu obce Vištuk, sú uvedené v textovej časti ÚPN – **časť C. Záväzná časť** a sú neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto VZN.

(3) Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia sú vymedzené vo **výkrese č. 6 „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“**, M 1 : 10 000 s vyznačenou záväznou časťou riešenia, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 2 tohto VZN. Výkres č. 6 je riešený, ako priesvitka výkresu „širších vzťahov“ Územného plánu obce Vištuk v úplnom znení podľa Zmien a Doplnkov 02/2014 a 03/2017.

#### Článok 2

Územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č. 06/2021 Územného plánu obce Vištuk je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade vo Vištuku, na Okresnom úrade v Bratislave, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom stavebnom úrade.

#### Článok 3

(1) Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vištuku dňa ..... uznesením č. ....

(2) Toto VZN nadobúda platnosť dňom vyhlásenia, a to vyvesením jeho úplného znenia na úradnej tabuli obce Vištuk a na internetovej adrese obce Vištuk [www.vistuk.sk](http://www.vistuk.sk)

(3) Toto VZN po schválení nadobúda účinnosť 30-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce Vištuk a na internetovej adrese obce Vištuk.

Ing. Mária Vráblová, v. r.  
starostka obce

Vyvesené dňa : 10.06 2022  
Zvesené dňa : 28. 06. 2022