



# OBEC VIŠTUK

Obecné zastupiteľstvo vo Vištuku v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov vydáva toto

## **Všeobecné záväzné nariadenie obce VIŠTUK č. 3/2014 o zásadách hospodárenia obce Vištuk**

### **Článok 1. Úvodné ustanovenia**

1. Obec Vištuk je samostatný samosprávny územný celok Slovenskej republiky, je právnickou osobou, ktorá za podmienok stanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "VZN") sa vzťahuje na majetok, ktorý je vo vlastníctve obce Vištuk, ktorý je v spoluvlastníctve obce a iného subjektu a upravuje najmä:
  - a) obsahové vymedzenie majetku obce,
  - b) nadobúdanie a prevody vlastníctva majetku obce,
  - c) postup prenechávania majetku obce do užívania právnickým osobám alebo fyzickým osobám,
  - d) správu majetku obce,
  - e) podmienky odňatia majetku subjektom, ktoré obec založila alebo zriadila,
  - f) hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a majetkovými právami obce.
  - g) nakladanie s cennými papiermi,
  - h) aukčný predaj vecí.

### **Prvá hlava MAJETOK OBCE**

#### **Článok 2. Základné ustanovenia**

1. Majetkom obce Vištuk sú hnutel'né a nehnuteľné veci vo vlastníctve obce, majetkové práva obce a majetkové práva právnických osôb založených obcou.
2. Hnutel'nými vecami vo vlastníctve obce sú aj finančné prostriedky na príslušných účtoch, finančná hotovosť a cenné papiere, príp. obligácie.
3. Obci môže byť zverený majetok do dočasného užívania štátom, prípadne inými fyzickými osobami alebo právnickými osobami v súlade s platnou právnou úpravou.
4. S majetkom obce sú oprávnení nakladať obecné zastupiteľstvo a starosta obce za podmienok uvedených v tomto VZN.

### Článok 3.

#### Práva a povinnosti orgánov obce, obyvateľov obce a iných subjektov pri hospodárení s majetkom obce

1. Orgány obce, obecné organizácie (ak sú založené alebo zriadené obcou) a organizačné zložky obce bez právnej subjektivity sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote v zásade nezmenšený zachovať<sup>1</sup> a za tým účelom sú povinné najmä:
  - a) udržiavať, spravovať a užívať majetok,
  - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
  - c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku vrátane bezodkladného uplatňovania svojich práv, alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
  - d) viesť majetok v predpísanej evidencii,
  - e) vykonávať inventarizáciu majetku a záväzkov podľa osobitných predpisov,
  - f) poistiť zverený majetok.
2. Obecné organizácie (ak sú založené, alebo zriadené obcou) sú oprávnené majetok obce držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom o majetku obcí a týmto VZN a štatútom obce. Darovanie nehnuteľného majetku je neprípustné, ak osobitný predpis neupravuje inak.
3. Obyvatelia obce sú oprávnení používať obvyklým spôsobom obecné zariadenia a ostatný majetok obce slúžiaci pre verejné účely<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo určí uznesením, ktoré obecné zariadenia a ktorý majetok obce slúžiaci pre verejné účely a za akých podmienok sú obyvatelia obce oprávnení používať.
4. Obyvatelia obce sú povinní ochraňovať majetok obce.
5. Na údržbu, zveľaďovanie a rozmnožovanie majetku obce je možné zorganizovať obecnú zbierku, povoliť lotériu, alebo inú podobnú hru. Pritom musí byť rešpektovaná platná právna úprava<sup>3</sup>.

### Druhá hlava

#### NADOBÚDANIE, SPRÁVA A PREVODY MAJETKU OBCE

### Článok 4.

#### Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce

1. Obec Vištuk môže nadobúdať majetok
  - a) od právnických osôb aj fyzických osôb zmluvne, a to na základe darovacej alebo kúpnej zmluvy,
  - b) dedením,
  - c) vlastnou podnikateľskou a investorskou činnosťou,
  - d) zo zákona.
2. Nadobúdanie nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom. Prípustné je dodatočné schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku do sumy 1 300 € v jednotlivom prípade ak sumárne ročne neprekročí hranicu 3 300 €.
3. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha aj nadobúdanie hnutel'ného majetku nad hodnotu 3 300 €.
4. V ostatných prípadoch nadobúdania majetku do vlastníctva obce rozhoduje starosta obce.
5. Obec nadobúda majetok podnikateľskou činnosťou, a to majetkovou účasťou pri podnikaní iných právnických osôb a fyzických osôb.
6. Obec nadobúda majetok aj investorskou činnosťou.

<sup>1</sup> § 8 ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 6 a 7 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

<sup>2</sup> § 8 ods. 5 zákona o obecnom zriadení

<sup>3</sup> § 9 zákona 63/1973 Zb. o verejných zbierkach a lotériách a iných podobných hrách v znení neskorších predpisov

## **Článok 5. Správa obecného majetku**

1. Pod správou obecného majetku (ďalej len správa) sa rozumie súhrn oprávnení (tzn. právo majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním) a povinností obce, alebo obecnej organizácie pri nakladaní s obecným majetkom v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o majetku obcí a týmito zásadami.
2. Štatutár organizácie a vedúci organizačnej zložky zodpovedá za riadne uplatnenie zákona, týchto zásad a pravidiel riadneho hospodárenia pri správe obecného majetku.

## **Článok 6. Prevody nehnuteľného majetku obce – predaj.**

1. Prevody nehnuteľného majetku na iné právnické osoby a fyzické osoby sa uskutočňujú zmluvne a za odplatu.
2. Zmluvné prevody nehnuteľného majetku vždy podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom, ktoré rozhodne svojim uznesením, či sa uskutoční obchodnou verejnou súťažou<sup>4</sup>, dobrovoľnou dražbou<sup>5</sup>, alebo priamo kúpno-predajnou zmluvou<sup>6</sup>.
3. Ak sa prevádza spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti, ponúkne sa tento podiel ostatným spoluvlastníkom. Obec má právo voľby spoluvlastníka, ktorému odpredá svoj podiel.
4. Predaj hnutel'nych vecí formou aukcie upravujú osobitné predpisy.

## **Tretia hlava PRENECHÁVANIE MAJETKU OBCE DO UŽÍVANIA - NÁJMU A ZVERENIE MAJETKU DO SPRÁVY**

### **Článok 7. Nájom nehnuteľného majetku obce**

1. Obec môže majetok, ktorý dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh prenechať nájomnou zmluvou na dočasné užívanie inej právnickej osobe alebo fyzickej osobe a to zásadne odplatne<sup>7</sup>.
2. Ak ide o nájom z vlastného podnetu, alebo iného podnetu, výber partnera na uzavretie nájomnej zmluvy sa uskutoční výberovým konaním. Výberovou komisiou je obecné zastupiteľstvo. Kritériom hodnotenia je miera záujmov obce, vlastností predmetu prenájmu a navrhovaná aktivita.
3. Výnimky z postupu výberovým konaním:
  - a) výnimku schváli obecné zastupiteľstvo v prípade významného konkrétneho záujmu obce
  - b) výnimku schváli starosta a oznámi zastupiteľstvu:
    - ak dochádza k zmene nájomcu pri plnom prechode práv a povinností z nájomnej zmluvy, prevzatí existujúceho nájomného vzťahu obcou, alebo pri predĺžení platnej nájomnej zmluvy
    - ak ide o nájomy nehnuteľností s rozsahom predmetu nájmu do 50 m<sup>2</sup>
    - ak je účelom nájmu vytvorenie podmienok pre verejnoprospešnú neziskovú aktivitu
    - ak ide o nájom podľa Čl. 8 týchto zásad
4. Podmienkou platnosti nájmu je uzavretie poisťnej zmluvy nájomcom na škodu vzniknutú na majetku prenajímateľa činnosťou nájomcu a tretími osobami pri činnostiach nájomcu do 30 dní od podpisu zmluvy.
5. Zmluva o nájme musí rešpektovať všetky podmienky, za ktorých obecné zastupiteľstvo schválilo prenechanie majetku do užívania právnickej osobe alebo fyzickej osobe a musí mať písomnú formu. Obsahuje najmä:
  - a) presnú špecifikáciu majetku obce,

<sup>4</sup> v zmysle § 281 až 285 Obchodného zákonníka

<sup>5</sup> podľa zákona č 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

<sup>6</sup> § 588 a nasledujúce Občianskeho zákonníka

<sup>7</sup> § 6 ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- b) spôsob užívania,
  - c) čas nájmu,
  - d) výšku odplaty za užívanie,
  - e) podmienky nájmu s odkladacou podmienkou - poistenie.
6. Zmluva o nájme nadobúda účinnosť po prevzatí nehnuteľného majetku písomným protokolom, ktorý obsahuje najmä
- a) určenie prenajatého majetku
  - b) hodnotu prenajatého majetku podľa údajov účtovnej evidencie,
  - d) dátum odovzdania majetku a podpis štatutára obce a nájomcu
7. Ustanovenia 1 až 5 sa nevzťahujú na dočasný prenájom budov a priestorov v budovách a na prenájom priestranstiev, ihrísk a plôch na jednorazové, alebo opakované podujatie. Spôsob tejto formy prenájmu určí obecné zastupiteľstvo uznesením, ktorého súčasťou budú aj podmienky a cenník<sup>8</sup>.
8. Dlhodobým prenájomom sa rozumie nájom nehnuteľného majetku dlhšie ako 1 rok.
9. Pri dlhodobom prenájme si obec vyhradzuje právo každoročne upraviť výšku nájomného o mieru čistej inflácie predchádzajúceho kalendárneho roka po jej oficiálnom vyhlásení Štatistickým úradom SR. Nájomné sa zvýši s účinnosťou od 1.1. kalendárneho roka, v ktorom bola miera čistej inflácie vyhlásená za predchádzajúci kalendárny rok. Prenajíateľ takúto úpravu nájomného nájomcovi písomne oznámi bez vyhotovovania dodatku k Zmluve, formou písomnej prílohy k faktúre s presným výpočtom takto navýšeného nájomného vo faktúre.

#### **Článok 8.**

##### **Nájom pozemkov**

1. Za účelom právneho usporiadania prenájmu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce sa stanovujú tieto podmienky:
- a) výmera a plocha prenajatého pozemku  
Obec môže s vlastníkom nehnuteľnosti uzavrieť nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je pozemok príslušný k nehnuteľnosti. V nájomnej zmluve bude presne vymedzený účel a podmienky nájmu.
  - b) nájomné – sadzby nájomného určí OZ uznesením.
2. Podmienkou nájmu je, že si nájomca nesmie oplotiť pozemok.
3. Uzatváranie zmluvy o nájme pozemku sa riadia primerane ustanoveniami Čl. 7 týchto zásad.

#### **Článok 9.**

##### **Nakladanie s hnutelnými vecami okrem finančnej hotovosti**

1. Nakladanie s hnutelnými vecami obce je v právomoci
- a) starostu obce pri účtovnej hodnote majetku do 1300 € okrem predaja a vyradenia
  - b) obecného zastupiteľstva pri účtovnej hodnote majetku nad 1 300 € vrátane každého predaja a vyradenia.
2. Ustanovenie odseku 1 sa nevzťahuje na majetok nadobudnutý podľa osobitných predpisov<sup>9</sup> najmä na finančné prostriedky z preneseného výkonu štátnej správy.
3. Ustanovenie odseku 1 sa nevzťahuje na hnutelný majetok, ktorý určí obecné zastupiteľstvo podľa Čl.3. bod 3 týchto zásad.

#### **Článok 10.**

##### **Zverenie majetku obce do správy obecným organizáciám okrem finančnej hotovosti**

1. Obec môže zveriť obecný majetok do správy obecným organizáciám a občianskym združeniam (ďalej len organizáciám) bezodplatne len na plnenie verejnospoločných aktivít, v prospech

<sup>8</sup> v súlade so zákonom NRSR č. 18/1996 Z.z. o cenách

<sup>9</sup> napr. zákon č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení (prenesený výkon štátnej správy)

rozvoja obce Vištuk a jej občanov, ochrany a tvorby životného prostredia a pomoci plnenia úloh územnej samosprávy<sup>10</sup>.

2. O zverení nehnuteľného majetku do správy rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
3. O zverení hnutel'ného majetku do správy organizácie rozhoduje do nadobúdacej hodnoty 1300 € starosta obce a nad 1300 € obecné zastupiteľstvo.
4. Zverenie majetku do správy organizácii sa vykonáva výlučne písomnou formou na základe zmluvy o správe majetku obce<sup>11</sup> a protokolom o odovzdaní a prevzatí, ktorý podpíšu štatutárni zástupcovia oboch strán.
5. Protokol o odovzdaní majetku do správy obsahuje:
  - a) určenie zvereného majetku (inventárny súpis),
  - b) hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie,
  - c) uznesenie obecného zastupiteľstva (nad 1300 €)
  - d) dátum odovzdania majetku.

### **Článok 11.**

#### **Zánik správy a podmienky odňatia majetku obce zvereného do správy organizáciám**

1. Správa majetku obce zvereného obecnej organizácií zaniká:
  - a) zrušením zmluvy o správe majetku obce, a to:
    1. dohodou,
    2. jednostrannou výpoveďou zo strany obce.
  - b) zrušením zmluvy z dôvodu organizačnej zmeny (zrušenie, rozdelenie, splnutie, atď.) organizácie na základe uznesenia obecného zastupiteľstva,
  - c) odňatím zo správy na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva, alebo starostu.
2. Obec môže odňať majetok obce zverený do správy organizácie v prípade, že táto nevyužíva jej zverený majetok, užíva v rozpore s týmto VZN a zmluvou o správe, alebo ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to:
  - a) u všetkých nehnuteľností a hnutel'ných vecí v hodnote nad 1300 € so súhlasom obecného zastupiteľstva,
  - b) u hnutel'ných vecí s nadobúdacou hodnotou do 1300 € rozhodnutím starostu obce
  - c) vyňatím zo správy na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva.
3. Hodnotou majetku v prípade jeho zverenia do správy organizácie, alebo jeho odňatia zo správy sa rozumie jeho účtovná hodnota.

### **Štvrtá hlava**

## **POHĽADÁVKY A INÉ MAJETKOVÉ PRÁVA OBCE**

### **Článok 12.**

1. Subjekty, ktoré vykonávajú správu a hospodárenie s pohľadávkami a majetkovými právami obce sú povinné tieto pohľadávky včas uplatňovať a vymáhať.
2. O odpustení pohľadávky, alebo jej časti, môže vo výnimočných prípadoch rozhodnúť obecné zastupiteľstvo, alebo starosta obce.  
Odpustiť pohľadávku nie je prípustné, ak vznikla v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou.
3. Proti tomu istému dlžníkovi sa môže od vymáhania pohľadávky toho istého druhu upustiť iba raz v kalendárnom roku.
4. Hospodárenie s pohľadávkami musí mať písomnú formu.
5. Nakladanie s pohľadávkami obce na úseku daní a poplatkov sa riadi osobitnými predpismi<sup>12</sup>.  
Ustanovenia odseku dva až štyri sa v takomto prípade nepoužijú.

<sup>10</sup> § 7 ods. 1 zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení

<sup>11</sup> § 6 ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení

<sup>12</sup> zákon SNR č. 511/1992 o správe daní a poplatkov v platnom znení a zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení

## Piata hlava ROZPOČET A FINANČNÉ HOSPODÁRENIE

### Článok 13.

1. Všeobecné otázky rozpočtu obce sú upravené v § 9 zákona o obecnom zriadení a špecifikujú ich súvisiace zákony a právne predpisy<sup>13</sup>.
2. Na krytie mimoriadnych výdavkov vo všeobecnom záujme môže obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o zavedení verejnej dávky (príspevku, poplatku, naturálnom plnení), o vyhlásení dobrovoľnej zbierky, alebo prijatí úveru (pôžičky)<sup>14</sup>. O zavedení verejnej dávky rozhodujú obyvatelia obce hlasovaním. O vyhlásení dobrovoľnej zbierky, alebo o prijatí úveru rozhoduje obecné zastupiteľstvo na návrh starostu uznesením.
3. V prípade úhrad rozpočtovo nezabezpečených potrieb je limit pre starostu obce na obdobie jedného štvrtroku vo výške 3 000,00 € pre operatívne rozpočtové opatrenia (§ 14 ods. 2 písm.a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov) tak, aby do 31.12. bežného roka bol rozpočet obce Vištuk vyrovnaný podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm.b./ zákona č. 369/1990 Zb. O vykonaných rozpočtových opatreniach bude starosta obce priebežne informovať na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva obce Vištuk.
4. V prípade úhrad rozpočtovo nezabezpečených potrieb je limit štatutárneho zástupcu rozpočtovej organizácie zriadenej obcou na obdobie jedného roka vo výške 3 000,00 € pre operatívne rozpočtové opatrenia (§ 14 ods. 2 písm.a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov) tak, aby do 31.12. bežného roka bol rozpočet rozpočtovej organizácie vyrovnaný. O vykonaných rozpočtových opatreniach bude štatutárny zástupca predkladať správu (po vyjadrení predsedu Rady školy) na zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vištuk.

### Rozpočtový proces

#### § 14

1. Pôsobnosť jednotlivých subjektov pri vypracúvaní rozpočtu obce Vištuk je nasledovná:
  - A: Komisie obecného zastupiteľstva:
    - a) sústreďujú v rámci svojej pôsobnosti požiadavky na čerpanie rozpočtu od obyvateľov obce, právnických a fyzických osôb,
    - b) posudzujú tieto požiadavky
    - c) odporúčajú obecnej rade na zahrnutie do rozpočtu obce vybrané priority, ktoré vyplývajú z posúdenia požiadaviek,
    - d) vypracúvajú návrh rozpočtu v rámci svojej pôsobnosti.
  - B: Obecná rada:
    - e) rozpracúva predkladané návrhy komisií obecného zastupiteľstva do jednotlivých položiek rozpočtu obce,
    - f) posudzuje a prerokúva starostom predkladaný návrh rozpočtu
  - C: Starosta obce:
    - g) riadi a usmerňuje práce na vypracovávaní návrhu rozpočtu obce,
    - h) zabezpečuje spracúvanie podnetov od obyvateľov obce a ďalších právnických a fyzických osôb,
    - i) zabezpečí vypracovanie konečnej verzie návrhu rozpočtu z predložených námetov,
    - j) je povinný konečnú verziu návrhu rozpočtu obce prerokovať s obecnou radou,

<sup>13</sup> napr. zákon č. 583/2007 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a pod.

<sup>14</sup> § 11 ods. 4, písm. e) zákona o obecnom zriadení

- k) zabezpečuje v súčinnosti s obecným úradom všetky úkony potrebné k eventuálnemu poskytnutiu účelových, resp. neúčelových dotácií zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky, príp. z iných fondov.
- D: Obecný úrad zabezpečuje organizačné a materiálno – technické záležitosti súvisiace s vytváraním návrhu rozpočtu obce na príslušný rok. Za týmto účelom najmä:
- l) zabezpečuje odborné podklady a ďalšie písomnosti potrebné na správne a úplné vypracovanie rozpočtu obce,
  - m) sústreďuje požiadavky na zahrnutie do rozpočtu od fyzických aj právnických osôb a predkladá ich komisiám obecného zastupiteľstva, obecnej rade,
  - n) sumarizuje výsledky hospodárenia za uplynulé obdobie
  - o) na požiadanie orgánov obce spracúva jednotlivé podkladové materiály, rozbory, analýzy a pod.
- E: Obecné zastupiteľstvo najmä:
- p) určuje zásady hospodárenia s majetkom obce Vištuk v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb.
  - q) schvaľuje rozpočet obce a jeho zmeny, kontroluje jeho čerpanie a schvaľuje záverečný účet v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb.,
  - r) schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
- F: Rozpočtová organizácia zriadená obcou hospodári podľa svojho rozpočtu schváleného obecným zastupiteľstvom, v zmysle tohoto VZN a ďalších právnych predpisov (zákon č. 596/2003 Z. z. O štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov).  
Účtovnú závierku schvaľuje obecné zastupiteľstvo.
- G: Hlavný kontrolór vypracuje stanovisko k návrhu rozpočtu a k záverečnému účtu obce.

#### **Článok 15. Poistenie majetku**

Rozsah poistenia, uzatvorenie poistných zmlúv a realizáciu ich obsahu vrátane výplaty eventuálnych poistných náhrad zabezpečuje starosta obce na návrh finančnej komisie.

#### **Článok 16. Nakladanie s cennými papiermi a podielmi vo fondoch**

1. Cenné papiere, kryté majetkom obce môžu byť vydané (emisía obecných obligácií) len so súhlasom obecného zastupiteľstva, za podmienok dodržania osobitných právnych predpisov.
2. Nákup cenných papierov a podielov v podielových fondoch je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

#### **Článok 17. Peňažné fondy**

Zriadenie peňažných fondov, ako ich zdroje financovania a účel použitia pri založení upraví obecné zastupiteľstvo samostatným nariadením<sup>15</sup>.

<sup>15</sup> § 15 zákona č. 583/2007 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

**Článok 18.**  
**Účty a pokladničná hotovosť**

1. Obec a subjekty s majetkovou účasťou obce, rozpočtové a príspevkové organizácie obce si zriaďujú účty v peňažných ústavoch v súlade s platnou právnou úpravou.
2. Subjekty uvedené v odseku jedna si môžu navzájom poskytovať prechodnú finančnú výpomoc.
3. Pokladničná hotovosť na Obecnom úrade vo Vištuku nesmie presiahnuť sumu 2000,- €.

**Šiesta hlava**  
**SCHVAĽOVANIE ORGÁNMI OBCE**

**Článok 19.**

**1. Obecné zastupiteľstvo okrem vyššie uvedených oprávnení schvaľuje:**

- a) všetky zmluvné prevody nehnuteľného majetku – predaj, kúpa, nájom, výpoved' nájmu, zverenie majetku do správy, odňatie zvereného majetku
- b) zmluvné prevody hnutel'ného majetku – predaj, kúpa, zverenie majetku do správy, odňatie zvereného majetku nad 1300,- €, prevod medzi subjektmi založenými alebo zriadenými obcou, obecnými organizáciami a organizačnými zložkami nad 1300,- € nadobúdacej ceny
- c) vyradenie neupotrebitel'ného majetku obce
- d) prenechanie majetku obce a majetku štátu zvereného obci do užívania tretiemu subjektu – fyzickým osobám a právnickým osobám
- e) aukčný predaj vecí podľa osobitných predpisov,
- f) združovanie finančných prostriedkov obce s inými subjektmi,
- g) odpustenie, prípadne zníženie pohľadávky obce nad 100,- €,
- h) uzatvorenie záväzku presahujúceho rámec finančných zdrojov subjektov s majetkovou účasťou obce,
- i) majetkové vklady do obchodných spoločností.

**2. Starosta obce, okrem vyššie uvedených oprávnení schvaľuje:**

- a) kúpa nehnuteľného majetku do 1300,- € v jednotlivom prípade – celkovo ročne do 3300,- € ak je na tento účel vytvorená rozpočtová kapitola, peňažný fond, alebo o túto sumu prevyšujú príjmy rozpočtu výdaje a investičné zámery (voľné finančné prostriedky)
- b) kúpa hnutel'ného majetku v nadobúdacej hodnote do 1300,- € v jednotlivom prípade – celkovo ročne do 3300,- € ak je na tento účel vytvorená rozpočtová kapitola, peňažný fond, alebo o túto sumu prevyšujú príjmy rozpočtu výdaje a investičné zámery (voľné finančné prostriedky)
- c) nájom a podpisuje nájomnú zmluvu podľa Čl. 7, bod 3, písm. b), Čl. 7, bod 7 a Čl. 8
- d) odňatie zvereného hnutel'ného majetku do správy a jeho zverenie inému subjektu, ktorý bol založený alebo zriadený obcou, obecnej organizáciou, alebo organizačnej zložke pokiaľ nadobúdacia hodnota spravovaného majetku je do 1300,- €
- e) odpustenie, prípadne zníženie pohľadávky obce do hodnoty 100,- €.

**Siedma hlava**  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Článok 20.**

**Predkladanie stanovísk k hospodáreniu s majetkom obce**

1. Finančná komisia predkladá svoje stanovisko ku všetkým úkonom hospodárenia s majetkom obce, okrem nakladania s finančnými prostriedkami preneseného výkonu štátnej správy.
2. V prípadoch prevodu majetku obce, alebo odovzdania do užívania iným právnickým osobám alebo fyzickým osobám na účely podnikania, je potrebné aj stanovisko príslušných komisií obecného zastupiteľstva.



**Článok 21.**  
**Kontrola hospodárenia s majetkom obce**


Hospodárenie s obecným majetkom kontroluje:

- a) hlavný kontrolór obce,
- b) poslanci obecného zastupiteľstva

**Článok 22.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tohto VZN podliehajú schváleniu 3/5 väčšine všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.
2. Tieto Zásady hospodárenia obce Vištuk boli schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 05.06.2014 uznesením č. 06/06/2014 a nadobúdajú účinnosť 15 dní po zverejnení na úradnej tabuli, t. j. dňa 22.06.2014.
3. Nedodržanie týchto zásad zamestnancami obce sa považuje za porušenie pracovnej disciplíny zvlášť hrubým spôsobom a môže viesť až k trestno-právnym dôsledkom.
4. Týmto VZN ruší platnosť a účinnosť VZN č.6/2003.



  
Lubomír Jelínek  
starosta obce Vištuk

Návrh vyvesený na úradnej tabuli obce:	15.05.2014
Návrh zvesený z úradnej tabule obce:	02.06.2014
Po schválení s pripomienkami vyvesené:	06.06.2014
Zvesené po schválení z úradnej tabule obce:	23.06.2014

---