



legenda

	stav	návrh	prognóza
Hranica katastrálneho územia obce			
Hranica zastavaného územia			
Vodné plochy a toky			
Plochy krajnej zelene v krajine			
Plochy vlníc			
Biocentrum regionálne			
Biokoridor regionálny			
Biocentrum lokálne			
Biokoridor lokálny			
Hranica a názov lokality plošného rozvoja			
Limitujúca faktor priestorového rozvoja			
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení TI			
Ochranné pásma cest II. a III. triedy			
Ochranné pásma cest II. a III. triedy			
Územie ohrozené zosuvom			
Pásma hygienickej ochrany			
Záplavové územie			
Základné funkcie urbanizovaného územia			
Plochy obytnej funkcie - bytové domy			
Plochy obytnej funkcie - rodinné domy			
Plochy obytnej funkcie - bytové a rodinné domy			
Plochy rekreácie a CR			
Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ, MŠ)			
Plochy základnej občianskej vybavenosti obce			
Zariadenie CR a podnikateľská zóna			
Plochy výroby, výrobných služieb a skladov			
Areály poľnohosp. výroby			
Areály poľnohosp. výroby v transformácii na podnikateľské aktivity			
Plochy zariadení tech. vybavenosti			
Plochy športových areálov a zariadení			
Plochy verejnej zelene v ZU			
Cintoriny			
Izolačná a ochranná zeleň			
Plochy skládok v rekultivácii			
Zberný dvor			
Plochy a zariadenia opravy			
Cesty II. a III. triedy			
Miestne komunikácie funkčnej triedy C3			
Miestne komunikácie existujúce funkčnej triedy C3 na rekonštrukciu			
Miestne komunikácie funkčnej triedy D1			
Miestne komunikácie existujúce funkčnej triedy D1 na rekonštrukciu			
Ťžobné komunikácie a poľné cesty			
Parkoviská verejné			
Objekty historického významu			
Kultúrne a historické pamiatky plošné			
Kultúrne a historické pamiatky bodové			

legenda

	stav	návrh	zmena 01	prognóza
Hranica katastrálneho územia obce				
Hranica zastavaného územia				
Vodné plochy a toky				
Plochy krajnej zelene - lesy a vysoká zeď v krajine				
Plochy vlníc				
Biocentrum regionálne				
Biokoridor regionálny				
Biocentrum lokálne				
Biokoridor lokálny				
Hranica a názov lokality plošného rozvoja				
Limitujúca faktor priestorového rozvoja				
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení TI				
Ochranné a bezpečnostné pásma trás, zariadení TI a cintorína na zrušenie				
Ochranné a bezpečnostné pásma cest II. a III. triedy				
Územie ohrozené zosuvom				
Pásma hygienickej ochrany				
Záplavové územie				
Základné funkcie urbanizovaného územia				
Plochy obytnej funkcie - bytové domy				
Plochy obytnej funkcie - rodinné domy				
Plochy obytnej funkcie - bytové a rodinné domy s vyšším štandardom bývania				
Plochy obytnej funkcie - bytové a rodinné domy				
Plochy rekreácie a CR				
Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ, MŠ)				
Plochy základnej občianskej vybavenosti obce				
Plochy občianskej vybavenosti, športu a rekreácie v krajinnom prostredí				
Zariadenie CR a podnikateľská zóna				
Plochy výroby, výrobných služieb a skladov				
Areály poľnohosp. výroby				
Areály poľnohosp. výroby v transformácii na podnikateľské aktivity				
Ekologická malofarma				
Územie obhospodávané ekologickou malofarmou				
Plochy zariadení tech. vybavenosti				
Plochy športových areálov a zariadení				
Odyšovo-relaxačný areál				
Cintoriny				
Izolačná a ochranná zeleň				
Plochy skládok v rekultivácii				
Zberný dvor				



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIŠŤUK
úplné znenie

Návrh na prerokovanie

Obstarávateľ: obec Višňuk
Odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Bc. Bibiána Piršelová
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: december 2021



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

B2

1:5 000