



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 01/01/2024 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

predložený Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 01/01/2024 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 02/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

návrhovú komisiu: Ing. Jozef Veselka, Ing. Elena Homolová

II. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

určenie starostky obce

zapisovateľ a zapisnice: Mgr. Lenka Kováčová

a

overovateľov zapisnice: Bc. Peter Pivarči, Ing. Erik Vrábel

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 02/01/2024 bolo prijaté.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 03/01/2024 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie bez pripomienok

Správu o výsledku kontrol a z činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 05.12.2023 do 22.01.2024 v znení predloženého materiálu, v zmysle ust. §11 ods. 4 a ust. §18f ods.1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 03/01/2024 bolo prijaté.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 04/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo

Žiadosť Mgr. Renáty Fabiankovičovej, hlavnej kontrolórky obce Vištuk, o udelenie súhlasu s vykonávaním inej zárobkovej činnosti v súlade s ust. §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

II. Obecné zastupiteľstvo súhlasí

v súlade s ust. § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vištuk, Mgr. Renáty Fabiankovičovej.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 04/01/2024 bolo prijaté, Žiadosť hlavnej kontrolórky obce o udelenie súhlasu s vykonávaním inej zárobkovej činnosti v súlade s §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola schválená.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 05/01/2024 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ust. §11 ods. 4 písm. j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na zvýšenú potrebu výkonu kontrolnej činnosti a pribúdajúcim kompetenciám hlavných kontrolórov vyplývajúcim z právnej legislatívy Slovenskej republiky, navýšenie výkonu funkcie hlavného kontrolóra z doterajšieho rozsahu 35 % na rozsah 50% pracovného úväzku a to s účinnosťou od 01.02.2024.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 05/01/2024 bolo prijaté, zvýšenie úväzku hlavnej kontrolórky obce Vištuk bolo schválené.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 06/01/2024 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zverenie majetku Obce Vištuk do správy Základnej školy s materskou školou, so sídlom Vištuk č. 44, 900 85 Vištuk, IČO: 31 817 025, názov diela: *Oprava fasády a zateplenie budovy ZŠ s MŠ (ukončenie)* v obstarávacej cene 56 481,86 € s účinnosťou od dňa 14.01.2024.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 06/01/2024 bolo prijaté, zverenie majetku Obce Vištuk do správy Základnej školy s materskou školou Vištuk bolo schválené.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 07/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce.

II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

vyradenie inventárnych predmetov v sume 19 346,75 €.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 07/01/2024 bolo prijaté, vyradenie inventárnych predmetov v sume 19 346,75 € bolo schválené.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 08/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce.

II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

čerpanie prostriedkov rezervného fondu v sume 30 500,00 € na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2024, a to :

- a) na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností (pozemky) nachádzajúcich sa pri bytových domoch, a to nadobudnutím nehnuteľností do majetku obce v sume 18 000,00 €
- b) na spolufinancovanie diela „Oprava fasády a zateplenie budovy ZŠ s MŠ (ukončenie)“ v sume 6 500,00 €
- c) na obstaranie lodných kontajnerov do majetku obce v sume 6 000,00 €.

III. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

úpravu rozpočtu Obce Vištuk a Základnej školy s materskou školou pre rok 2024 podľa ustanovenia §11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo viazanosti na ustanovenie §14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

a./ celkové príjmy obce Vištuk vo výške	1 597 743,14 €
z toho bežné príjmy obce vo výške	1 413 524,00 €
z toho bežné príjmy ZŠ s MŠ vo výške	82 745,00 €
z toho kapitálové príjmy obce vo výške	0,00 €
z toho finančné operácie obce vo výške	101 474,14 €
b./ celkové výdavky obce Vištuk vo výške	1 575 627,80 €
z toho bežné výdavky obce vo výške	547 630,00 €
z toho bežné výdavky ZŠ s MŠ vo výške	947 497,80 €
z toho kapitálové výdavky vo výške	80 500,00 €
z toho finančné operácie obce vo výške	0,00 €
c./ hospodársky výsledok vo výške	0,00 €

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 08/01/2024 bolo prijaté, Návrh I. úpravy rozpočtu 2024 bol schválený.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 09/01/2024 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie bez pripomienok

úpravu textovej časti KONCEPCIE VECÍ VIŠTUCKÝCH a určenie termínov redakčných uzávierok Vecí vištuckých pre rok 2024.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 09/01/2024 bolo prijaté, KONCEPCIA VECÍ VIŠTUCKÝCH a termíny redakčných uzávierok Vecí vištuckých pre rok 2024 boli schválené.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 10/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce.

II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

prenájom nebytového priestoru – sála v Kultúrnom dome vo Vištuku, budova so súp. č. 139, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 605/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1940, k. ú. Vištuk, obec Vištuk, okres Pezinok na rok 2024 pre Dychovú hudbu Vištučanka, sídlo: Vištuk č. 351, 900 85 Vištuk, IČO:005 988 280 102 za týchto podmienok:

- doba určitá od 01.02.2024 do 31.12.2024, s možnosťou jej predĺženia,
- priestory sa budú prenajímať za účelom hudobných skúšok spolku v dňoch, kedy sála nebude prenajatá inými záujemcami,
- výška nájmu sa určuje v sume 50,00 € / ročne na celý predmet nájmu,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Vištuk, ktorým je nájom nehnuteľnosti podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

III. Obecné zastupiteľstvo odporúča

starostke obce uzatvoriť so žiadateľom nájomnú zmluvu v zmysle zadefinovaných podmienok v bode II. tohto uznesenia.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/01/2024 bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov, prenájom nebytových priestorov – sály v Kultúrnom vo Vištuku pre Dychovú hudbu Vištučanka za účelom hudobných skúšok bol schválený.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 11/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce.

II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

prenájom nebytového priestoru – uzamykateľná miestnosť na pódiu v Kultúrnom dome vo Vištuku, budova so súp. č. 139, postavená na pozemku parcela registra „C“ č. 605/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1940, k. ú. Vištuk, obec Vištuk, okres Pezinok na rok 2024 pre občianske združenie Darts Club Vištuk, sídlo: Vištuk č. 385, 900 85 Vištuk, IČO: 53 187 831 za týchto podmienok:

- doba určitá od 01.02.2024 do 31.12.2024, s možnosťou jej predĺženia,
- nebytový priestor bude slúžiť na uskladnenie športových pomôcok,
- výška nájmu sa určuje v sume 50,00 € / ročne na celý predmet nájmu,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Vištuk dôvodom hodným osobitného zreteľa je nájom majetku obce s malou výmerou do 200 m².

III. Obecné zastupiteľstvo odporúča

starostke obce uzatvoriť so žiadateľom nájomnú zmluvu v zmysle zadefinovaných podmienok v bode II. tohto uznesenia.

Hlasovanie: za: 0 , proti: 6 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 11/01/2024 nebolo prijaté, prenájom nebytového priestoru – uzamykateľnej miestnosti na pódiu v sále v Kultúrnom dome vo Vištuku pre občianske združenie Darts Club Vištuk nebol schválený.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 12/01/2024 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

a) žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome vo Vištuku – priestory bývalého

kina obecným združením M.C.E.

b) stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/01/2024 bolo prijaté.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 13/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy obce.

II. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľností - pozemkov do majetku Obce Vištuk, a to pozemkov vo výlučnom vlastníctve p. Zuzany Bugárovej, rod. Mičunkovej, bytom Nový rad 175/30, Horné Mýto, PSČ 930 13, parcely registra „C“, vedené na LV č. 1969, k. ú. Vištuk, obec Vištuk, okres Pezinok, a to:

- pozemok p.č. 1710/30 o výmere 397 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok p.č. 1710/29 o výmere 1 402 m², druh pozemku: trvalý trávny porast,

spolu vo výmere 1 799 m² .

Celková kúpna cena predmetných nehnuteľností - pozemkov bola dohodnutá zmluvnými stranami vo výške 18 000,00 €. Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, časť pozemku p.č. 1710/30 slúži ako prístupová a obslužná cesta k bytovým domom, ktoré sa nachádzajú v lokalite Pri rybníku.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 13/01/2024 bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov, nadobudnutie nehnuteľností do majetku obce v zmysle zadefinovaných podmienok bolo schválené.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce



O B E C V I Š T U K

Uznesenie č. 14/01/2024 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- a) žiadosť o kúpu pozemku vo vlastníctve obce p. Dušana Mariaša
- b) stanovisko Komisie financovania, rozpočtu a správy majetku obce

II. Obecné zastupiteľstvo ukladá úlohu

Komisii územného plánovania, výstavby a dopravy (ďalej len ako „Komisia“), aby preskúmala predmet žiadosti p. Dušana Mariaša týkajúci sa zámeru odkúpenia časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa a v jej bezprostrednej blízkosti, zadaný žiadateľom v rozsahu vymedzenom v jeho písomnej žiadosti. Termín na preskúmanie predmetu žiadosti a predloženie stanoviska príslušnej Komisie, starostke obce a poslancom obecného zastupiteľstva, sa určuje v termíne do 29.02.2024.

Hlasovanie: za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 1 – Ing. Elena Homolová

Uznesenie č. 14/01/2024 bolo prijaté.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 15/01/2024 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Vištuk.

Hlasovanie: za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/01/2024 bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov, Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Vištuk bol schválený.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce

Uznesenie č. 16/01/2024 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky obce.

Hlasovanie: za: 6 , proti: , zdržal sa:

Uznesenie č. 16/01/2024 bolo prijaté.

Vo Vištuku dňa 02.02.2024

.....
Ing. Mária Vráblová
starostka obce