

Z á p i s n i c a

z Ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vištuku konaného dňa 21.11.2022 o 18.00 hodine v Kultúrnom dome vo Vištuk

Starostka obce Vištuk zvolala Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vištuku /ďalej len OZ/ podľa ustanovenia § 13 ods. 4, písm. a./ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Mgr. Andrej Baran, Ing. Erik Vrábek

1. Otvorenie ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce privítala prítomných na slávnostnom ustanovujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vištuku.

1.1. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľa zápisnice p. Darinu Šustovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Petra Kulifaja a Danielu Šprochovú.

1.2. Informácia predsedu Miestnej volebnej komisie o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva a o výsledkoch voľby starostu obce, odovzdanie osvedčení

Starostka obce požiadala p. Stanislava Rýchleho, aby ako predseda miestnej volebnej komisie predniesol informáciu o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy Obce Vištuk, ktoré sa uskutočnili dňa 29. 10. 2022.

Počet platných hlasov pre jednotlivých kandidátov na funkciu starostu obce:

1. Mária Vráblová, Ing., - nezávislá kandidátka	453 hlasov
2. Vladimír Oravec, Ing., - Sloboda a solidarita	207 hlasov

Za starostku obce bola zvolená Ing. Mária Vráblová.

Kandidáti, ktorí boli zvolení do obecného zastupiteľstva vo Vištuku, počet získaných hlasov

1. Erik Vrábek, Ing., nezávislý kandidát	360 hlasov
2. Daniela Šprochová, nezávislá kandidátka	343 hlasov
3. Róbert Oravec, nezávislý kandidát	314 hlasov
4. Andrej Baran, Mgr., nezávislý kandidát	300 hlasov
5. Jozef Veselka, Ing., nezávislý kandidát	299 hlasov
6. Elena Homolová, Ing., nezávislá kandidátka	290 hlasov
7. Peter Kulifaj, Mgr., nezávislý kandidát	284 hlasov

Predseda Miestnej volebnej komisie pán Stanislav Rýchly odovzdal starostke obce Vištuk a poslancom Obecného zastupiteľstva vo Vištuku Osvedčenia o zvolení.

1.3. Zloženie sľubu novozvolenej starostky obce

Predseda miestnej volebnej komisie požiadal novozvolenú starostku obce Vištuk Ing. Máriu Vráblovú, aby zložila predpísaný sľub podľa § 13 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

"Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce a Slovenskej republiky. Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy budem pri výkone svojej funkcie starostu uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia."

Podpísaný sľub starostky obce je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

1.4. Zloženie sľubu novozvolených poslancov obecného zastupiteľstva

Predseda miestnej volebnej komisie požiadal starostku obce prečítať v zmysle ust. § 25 ods. 1 písm. a) a ust. § 26 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zákonom ustanovený sľub pre poslancov Obecného zastupiteľstva.

"Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, a pri výkone svojej funkcie poslanca obecného zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia."

Starostka obce vyzývala jednotlivých novozvolených poslancov, aby predstúpili, slávnostne zložili sľub. Každý poslanec zložil sľub predpísaným spôsobom. Podpísané sľuby poslancov obecného zastupiteľstva sú neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Starostka obce skonštatovala, že je prítomných 5 novozvolených poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Ďalej starostka obce oznámila, že funkčné obdobie doterajších poslancov obecného zastupiteľstva sa zložením sľubov novozvolených poslancov obecného zastupiteľstva skončilo. Poďakovala doterajším poslancom za ich prácu v uplynulom období.

Uznesenie č. 01/11/2022 I. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie
výsledky voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva.

II. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že

1. novozvolená starostka obce Ing. Mária Vráblová zložila zákonom predpísaný sľub starostu obce
2. zvolení poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva: Ing. Elena Homolová, Mgr. Peter Kulifaj, Róbert Oravec, Daniela Šprochová, Ing. Jozef Veselka.

Hlasovanie: za: 5, proti: --, zdržal sa: --

Uznesenie č. 01/11/2022 bolo schválené.

2. Starostka obce predložila návrh programu zasadnutia OZ podľa Článku 2. a 6. rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Vištuk pozvánkou na zasadnutie OZ.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, vytvorenie predpokladov pre ustanovujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva
 - 1.1. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
 - 1.2. Informácia predsedu miestnej volebnej komisie o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva a o výsledku voľby starostu a odovzdanie osvedčení
 - 1.3. Zloženie sľubu novozvolenej starostky obce, odovzdanie insígnií novozvolenej starostke obce
 - 1.4. Zloženie sľubu novozvolených poslancov
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Príhovor novozvolenej starostky
4. Zmena harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2022
5. Zmena Uznesenia OZ č. 13/09/2022
6. Informácie starostky
7. Záver zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce otvorila rozpravu k predloženému Programu zasadnutia OZ. Nakoľko neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy, starostka obce dala hlasovať za návrh programu zasadnutia, ktorý bol poslaný pozvánkou.

Uznesenie č. 02/11/2022 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**
predložený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 5, proti: --, zdržal sa: --

Uznesenie č. 02/11/2022 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

3. Príhovor novozvolenej starostky

„Vážený pán predseda volebnej komisie, milé kolegyne a kolegovia, vážení spoluobčania, všetkých Vás srdečne vítam na našom prvom ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré vzišlo z tohtoročných komunálnych volieb. Ďakujem pánovi predsedovi volebnej komisie, všetkým jej členom i pani zapisovateľke za výkon, čas a úsilie, ktoré museli vynaložiť pri zvládaní náročných, spojených volieb. Úprimne ďakujem všetkým voličom, ktorí si splnili svoju občiansku povinnosť a prišli voliť. Ďakujem tiež voličom za podporu a prejavenu dôveru. Veľmi si to vážim. Získaný mandát starostu je pre mňa silne zaväzujúci. Budem sa snažiť vykonávať ho tak, aby naša obec napredovala a dosiahla maximum z toho, čo jej tak veľmi chýba, či už je to infraštruktúra, občianska vybavenosť, medziľudské vzťahy i ostatné oblasti života. Zároveň veľmi pekne ďakujem poslancom Obecného zastupiteľstva, ktorým končí mandát - za ich čas, vykonanú prácu a službu pre obec a našich občanov, za všetky dobré nápady a myšlienky, ale často aj ťažké podmienky, ktoré museli prekonať. Novozvoleným poslancom Obecného zastupiteľstva prajem veľa síl, trpezlivosti, kreatívnych nápadov a odvahy popasovať sa s problémami, ktoré na nás počas nastávajúcich štyroch rokov čakajú. Prajem im všetkým dobré zdravie, pevné nervy, optimizmus a správne rozhodovanie pre ďalšie zveľaďovanie a rozvoj našej obce.“

4. Zmena harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2022

Pri schvaľovaní Harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2022 sa predpokladalo, že Voľby do orgánov samosprávy obcí sa budú konať až v mesiaci november 2022, a teda Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vištuku sa pôvodne naplánovalo na 6. 12. 2022, čo je viac ako 30 dní odo dňa konania volieb, dokedy má starosta obce povinnosť zvolať Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Nakoľko je potrebné zvolať v tomto roku ešte jedno riadne zasadnutie OZ (napr. z dôvodu prerokovania prenájmov a VZN na rok 2023), je potrebné aby novozvolení poslanci mali možnosť dôsledne sa oboznámiť so súvisiacimi dokumentami a materiálmi. Na základe uvedených skutočností sa poslanci OZ dohodli, že termín najbližšieho zasadnutia OZ stanovujú na deň 13. 12. 2022. Po ukončení rozpravy starostka predniesla návrh uznesenia:

Uznesenie č. 03/11/2022 **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

zmenu Harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2022 a to: presunutím termínu zasadnutia OZ schváleného na deň 06. 12. 2022 na nový termín 13. 12. 2022.

Hlasovanie: za: 5, proti: --, zdržal sa: --

Uznesenie č. 03/11/2022 bolo schválené.

5. Zmena Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 13/09/2022

Starostka obce informovala, že katastrálne konanie vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva – zámena pozemkov Obce Vištuk a pani T.V., schválená dňa 27. 09. 2022 Uznesením číslo 13/09/2022, bolo z dôvodu chyby pri písaní uznesenia prerušené na dobu 30 dní. Chyby vzniknuté pri písaní pôvodného uznesenia je možné opraviť schválením nového uznesenia a zrušením pôvodného. Po ukončení rozpravy starostka predniesla návrh uznesenia:

Uznesenie č. 04/11/2022 **I. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

zámenu pozemku vo vlastníctve obce Vištuk, konkrétne novovytvoreného pozemku parcela registra „C KN“ s parc. č. 607/22 o výmere 5 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, oddelený z pozemku parcela registra „E KN“ s parc. č. 607/1 o výmere 21 337 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 1940 na základe Geometrického plánu č. 104/2022

z 5. septembra 2022, vypracovaným Ing. Martinom Jurčovičom - GEODETOM, so sídlom Vištuk 342, 900 85 Vištuk, overenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor pod č. G1- 715/2022 zo dňa 9. septembra 2022, podiel 1/1 k celku, všetky pozemky v k. ú. Vištuk za novovytvorený pozemok parcela registra „C KN“ s parc. č. 429/3 o výmere 3 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemok parcela registra „C KN“ s parc. č. 429/4 o výmere 2 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, obidva odčlenené z pozemku parcela registra „C KN“ s parc. č. 429 o výmere 274 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 13 na základe Geometrického plánu č. 104/2022 z 5. septembra 2022, vypracovaným Ing. Martinom Jurčovičom - GEODETOM, so sídlom Vištuk 342, 900 85 Vištuk, overenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor pod č. G1- 715/2022 zo dňa 9. septembra 2022, podiel 1/1 vo vlastníctve T. V., bytom Vištuk 176, 900 85 Vištuk všetky pozemky v k. ú. Vištuk, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov k nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vištuk uvedenú v tomto uznesení, ktorú pani T.V., bytom Vištuk 176, 900 85 Vištuk, dlhodobo užíva. Zámena sa vykoná bez povinnosti vzájomnej úhrady finančného plnenia medzi zmluvnými stranami a náklady na samotný prevod vlastníckeho práva hradia zmluvné strany spoločne a nerozdielne.

II. Obecné zastupiteľstvo ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Vištuku č. 13/09/2022 zo dňa 27. 09. 2022.

Hlasovanie: za: 5, proti: --, zdržal sa: --

Uznesenie č. 04/11/2022 bolo schválené súhlasom 3/5 väčšiny všetkých poslancov podľa zásady osobitného zreteľa.

6. Informácie starostky

Starostka obce informovala:

- že za zástupcu starostky poverila poslanca Ing. Erika Vrábla na celé funkčné obdobie,
- že bol obci schválený nenávratný finančný príspevok na projekt „Modernizácia materiálo technického vybavenia Kultúrneho domu v obci Vištuk“ v sume 199 999,70 €.

Uznesenie č. 05/11/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

informácie starostky.

Hlasovanie: za: 5, proti: --, zdržal sa: --

Uznesenie č. 05/11/2022 bolo schválené.

7. Záver zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom a občanom za účasť na Ustanovujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vištuku a ukončila zasadnutie.

Vlastnoručné podpisy orgánov rokovania Obecného zastupiteľstva zo dňa 21. 11. 2022

Starostka obce:

Overovatelia zápisnice:.....

Zapisovateľ zápisnice: