



OBEC VIŠTUK

Obecné zastupiteľstvo vo Vištuku, na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie, v zmysle ustanovení § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. e) a písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v spojení s ustanoveniami § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa dňa 11.12.2024 uznieslo na toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

§ 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Obec Vištuk (v ďalšom texte iba „obec“) na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- 2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce, uvedená:
 - v právoplatnom stavebnom povolení, ktorým sa povoľuje stavba,
 - v oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe,
 - v právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením,
 - v právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavbya zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

§ 2

Sadzby poplatku

Obec Vištuk ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa jednotlivých stavieb:

- a) **stavby na bývanie** (rodinné aj bytové domy) - výška sadzby 35,00 EUR za každý aj začatý m²,
- b) **stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu** – výška sadzby 25,00 EUR za každý aj začatý m²,
- c) **priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu** – výška sadzby 35,00 EUR za každý aj začatý m²,
- d) **stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou** – výška sadzby 35,00 EUR za každý aj začatý m² a
- e) **ostatné stavby** – výška sadzby 35,00 EUR za každý aj začatý m².

§ 3
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Obec Vištuk určuje, že spôsob a forma zverejňovania informácií podľa príslušného ustanovenia zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude cez webové sídlo obce www.vistuk.sk, a to vždy do konca mesiaca február kalendárneho roka, za predchádzajúci kalendárny rok.
- 2) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Vištuk (www.vistuk.sk) v lehote uvedenej v ustanovení § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- 3) Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Obecnom úrade vo Vištuku a zverejnené na webovej stránke obce Vištuk: www.vistuk.sk.
- 4) Účinnosťou tohto Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2019 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj a Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2019 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.
- 5) VZN č. 6/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj prerokovalo Obecné zastupiteľstvo vo Vištuku dňa 11.12.2024 a schválilo ho Uznesením č. 08/12/2024. VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2025.**

Ing. Mária Vráblová, v.r.
starostka obce Vištuk