agilita
vodárenská
spoločnosť

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ODBORNOM VÝKONE PREVÁDZKY ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD

uzatvorená podľa § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon") a § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Budúci vlastník:	**Obec Vištuk**
Sídlo:	Vištuk 353, 900 85 Vištuk
IČO:	00 305 171
Zastúpený:	Ing. Mária Vráblová, starostka

(ďalej len „**budúci vlastník**")

a

Budúci prevádzkovateľ:

	Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátený názov: AVS, s. r. o.
Sídlo:	Panenská 7, 811 03 Bratislava
Zastúpený:	JUDr. Vladimír Šebo
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK98 1100 0000 0029 4308 2821
IČO:	34 134 697
DIČ:	2020404155
Zapísaný:	Obchodný register OS BA I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48434/B

(ďalej len „**budúci prevádzkovateľ**")

(budúci vlastník a budúci prevádzkovateľ ďalej v texte spoločne aj ako „**zmluvné strany**")

uzatvárajú túto Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky čistiarne odpadových vôd (ďalej ako „**Zmluva**").

PREAMBULA

KEĎŽE

(i) budúci vlastník má záujem dobudovať na území bližšie špecifikovanom v tejto Zmluve čistiareň odpadových vôd;

(ii) v zmysle § 16 ods. 3 Zákona, vlastník môže prevádzkovať verejnú kanalizáciu vrátane čistiarne odpadových vôd, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie vrátane čistiarne odpadových vôd podľa § 5 Zákona, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve;

(iii) spoločnosť Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o. ako prevádzkovateľ spĺňa všetky zákonom ustanovené podmienky na vykonávanie prevádzky verejnej kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd;

(iv) s ohľadom na skutočnosť uvedenú v písmene (ii) tohto článku Zmluvy, má budúci vlastník záujem zabezpečiť prevádzku čistiarne odpadových vôd budúcim prevádzkovateľom;

PRETO sa zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu.

Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu.

Zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

Článok I.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky čistiarne odpadových vôd (ďalej aj ako „**budúca zmluva**") vo vlastníctve budúceho vlastníka, ktorá bude realizovaná ako súčasť stavby **Vištuk ČOV a KANALIZÁCIA** v rozsahu **stavebných objektov ČOV:**

   - vstupná čerpacia stanica splaškových vôd
   - združený – prestrešený objekt čistenia odpadových vôd
   - spojovacie potrubia
   - stožiarová trafostanica
   - prípojka NN k ČOV
   - prípojka pitnej vody
   - výustná odtoková stoka, výustný objekt

   a v rozsahu súvisiacich prevádzkových súborov technológie príslušným stavebným objektom ČOV:
   - vstupná čerpacia stanica ČOV
   - biologické čistenie vrátane výustnej odtokovej stoky s objektom terciálneho čistenia a výustným objektom

   (ďalej ako „**ČOV** alebo „**vodná stavba**" alebo „**predmet odborného výkonu prevádzky**").

2. V súlade s ustanovením ods. 4 písm. h) Zákona, súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

3. ČOV zabezpečí čistenie odpadových vôd z nehnuteľností pripojených na túto ČOV, a to v zmysle a v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

4. ČOV musí byť vybudovaná za podmienok stanovených vo vyjadrení budúceho prevádzkovateľa k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č. OP-21/10/03034 zo dňa 22.10.2021.

5. ČOV sa bude nachádzať na pozemkoch nachádzajúcich sa v obci Vištuk, katastrálne územie Vištuk, okres Pezinok, parc. reg. „C", a to:

   - p. č. 4157, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 301 m²
   - p. č. 4153, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 44737 m²

zapísané na liste vlastníctve č. 2888 (pozemky sú vo vlastníctve budúceho vlastníka).

6. V súlade s ustanovením § 19 ods. 3 Zákona po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na užívanie Vodnej stavby vlastník ČOV požiada príslušný okresný úrad o určenie pásma ochrany.

Článok II.
ČAS UZATVORENIA BUDÚCEJ ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť budúcu zmluvu na základe písomnej žiadosti budúceho vlastníka doručenej budúcemu prevádzkovateľovi.

2. Budúci vlastník vyzve budúceho prevádzkovateľa na uzatvorenie budúcej zmluvy do 30 (slovom: tridsiatich) dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým bude povolené užívanie ČOV.

3. Záväzok uzavrieť budúcu zmluvu zaniká, ak budúci vlastník nevyzve budúceho prevádzkovateľa splniť tento záväzok v lehote uvedenej v bode 2. tejto Zmluvy, tiež v prípadoch, ak nastane niektorá z nasledujúcich skutočností:

   a) predmet odborného výkonu prevádzky nebude v riadnom technickom a technologickom stave,
   b) okolnosti, z ktorých zmluvné strany zrejme vychádzali pri vzniku tohto záväzku, sa do tej miery zmenili, že nemožno od budúceho prevádzkovateľa ako zaviazanej strany rozumne požadovať, aby budúcu zmluvu uzavrel; k zániku záväzku však dochádza len za predpokladu, že budúci prevádzkovateľ ako zaviazaná strana túto zmenu okolností oznámil bez zbytočného odkladu budúcemu vlastníkovi ako oprávnenej strane,
   c) z iného náležitého dôvodu.

4. Budúci vlastník berie na vedomie, že ak z jeho strany bez náležitého dôvodu a/alebo z dôvodu výlučne na jeho strane nedôjde k uzatvoreniu budúcej zmluvy, je budúci prevádzkovateľ oprávnený požadovať, aby obsah budúcej zmluvy určil súd. Budúci vlastník sa zaväzuje nahradiť budúcemu prevádzkovateľovi škodu spôsobenú porušením záväzku budúceho vlastníka uzavrieť budúcu zmluvu a/alebo škodu spôsobenú porušením záväzku budúceho vlastníka vyzvať budúceho prevádzkovateľa na uzatvorenie budúcej zmluvy v súlade s bodom 2. tohto článku Zmluvy.

Článok III.

POVINNOSTI BUDÚCEHO VLASTNÍKA

1. Budúci vlastník sa zaväzuje:
   a) zabezpečiť, aby podmienky dané budúcim prevádzkovateľom vo vodohospodárskom vyjadrení a v tejto Zmluve boli realizované v plnom rozsahu v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN – normami a koncepciou stavby, v opačnom prípade záväzok budúceho prevádzkovateľa uzatvoriť budúcu zmluvu zaniká a budúci prevádzkovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť,
   b) umožniť zástupcom budúceho prevádzkovateľa:
      - počas realizácie stavby vstup na stavbu a jej kontrolu aj bez doprovodu budúceho vlastníka,
      - vykonať zápisy o zistených chybách do stavebného denníka a v lehote troch pracovných dní reagovať na tieto zápisy,
   c) prizvať zástupcov prevádzkovateľa ako budúceho prevádzkovateľa na kontrolu realizácie ČOV, jednotlivých etáp výstavby ČOV, k účasti na preberaní stavby, príp. objektu, vrátane predkolaudačných prehliadok, s možnosťou uviesť do zápisnice zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie,
   d) pripraviť na odovzdanie budúcemu prevádzkovateľovi:
      - samostatnú stavbu v nezávadnom technickom a technologickom stave,
      - predpísané doklady pre preberacie konanie,
   e) všetky vyššie uvedené doklady je potrebné predložiť budúcemu prevádzkovateľovi najneskôr v deň kolaudačného konania (s výnimkou právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktoré sa predkladá až so žiadosťou budúceho vlastníka o uzatvorenie budúcej zmluvy),
   f) zabezpečiť u zhotoviteľa vodnej stavby včasné odstránenie zistených chýb a nedorobkov zistených v rámci preberacieho a kolaudačného konania,
   g) zabezpečiť vypracovanie doplnkov k existujúcim prevádzkovým poriadkom na stavbu, resp. objekty, ktoré budú predmetom prevzatia budúceho prevádzkovateľa, pokiaľ si pripravovaná stavba takýto doplnok vyžiada,
   h) prevzatie stavby budúcim vlastníkom od zhotoviteľa musí byť realizované za účasti budúceho prevádzkovateľa,
   i) skryté vady bude prevádzkovateľ v záručnej dobe uplatňovať u budúceho vlastníka, ktorý zabezpečí ich rýchle odstránenie,
   j) ak budúci vlastník po realizácii výstavby vodnej stavby túto scudzí (daruje, predá), zaväzuje sa zabezpečiť, že nadobúdateľ vodnej stavby pristúpi k tejto Zmluve v celom jej rozsahu.

Článok IV.
POVINNOSTI BUDÚCEHO PREVÁDZKOVATEĽA

1. Budúci prevádzkovateľ sa zaväzuje:
   a) po schválení projektovej dokumentácie, do ktorej boli zapracované pripomienky budúceho prevádzkovateľa ČOV, nepožadovať ďalšie zmeny počas výstavby; môže byť uskutočnená iba taká zmena, ktorá bola obidvomi zmluvnými stranami odsúhlasená,
   b) budúci prevádzkovateľ berie na vedomie, že projektová dokumentácia a realizácia ČOV bola uskutočnená v súlade s normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v čase spracovania projektov a realizácie výstavby. Prípadná zmena niektorých noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov v čase odovzdania stavby budúcemu prevádzkovateľovi nemôže byť dôvodom neprevzatia

stavby do prevádzkovania, pokiaľ výmena konkrétnych zariadení nie je priamo nariadená novou normou alebo všeobecne záväzným právnym predpisom,

c) prijať v budúcej zmluve záväzok zabezpečiť opravy, bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť predmetu tejto Zmluvy na vlastné náklady. Všetky ostatné náklady, ktoré sú investičného charakteru, bude v plnom rozsahu znášať vlastník, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,

d) vykonávať odborný výkon prevádzky ČOV odplatne. Cenu za výkon prevádzky, ktorá je subsumovaná v úhrade za odvádzanie odpadovej vody (stočné), bude budúci prevádzkovateľ fakturovať priamo producentom, s čím budúci vlastník ČOV výslovne súhlasí.

Článok V.
UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zaniká:

   a) dohodou zmluvných strán,
   b) zánikom budúceho vlastníka bez právneho nástupcu, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra,
   c) odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany od Zmluvy v prípade, ak niektorej zmluvnej strane zanikne záväzok uzatvoriť budúcu zmluvu z dôvodov uvedených v článku II. tejto Zmluvy,
   d) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

2. Písomné odstúpenie od Zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním zmluvnými stranami. Ak je Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, pričom budúci vlastník sa zaväzuje v lehote do troch (troch) dní odo dňa zverejnenia Zmluvy zaslať budúcemu prevádzkovateľovi písomné potvrdenia o zverejnení Zmluvy.

2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3. Zmluva má 7 strán, je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenie.

4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto Zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Porušenie povinnosti mlčanlivosti zakladá nárok na odstúpenie od Zmluvy tou zmluvnou stranou, ktorá sa porušenia povinnosti nedopustila. Záväzok zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku Zmluvy nezaniká ani po ukončení účinnosti Zmluvy.

5. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinným alebo neplatným, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy.

6. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že budúca zmluva tak, ako je upravená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, nepredstavuje celú (úplnú) dohodu zmluvných strán ohľadne obsahu budúcej zmluvy a bola do tejto Zmluvy vložená výlučne za účelom čo možno v čase jej podpisu najpresnejšieho formulovania vôle zmluvných strán tak, aby sa minimalizovala nejasnosť a neurčitosť budúceho záväzku.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu podpísali.

8. Budúci vlastník potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami, ktoré mu AVS poskytla v súvislosti s jej informačnou povinnosťou podľa článku 13 GDPR, a to prečítaním „Informácie o spracúvaní osobných údajov" v kontaktnom centre AVS alebo na internetovej stránke AVS. Zároveň sa budúci vlastník zaväzuje, že zabezpečí, aby sa dotknuté osoby na jeho strane oboznámili s informačnou povinnosťou AVS podľa článku 13 GDPR.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1: Zmluva o odborom výkone prevádzky ČOV

V Bratislave dňa: 27.03.2024
Za budúceho vlastníka:

OBEC 1 VIŠTUK

Obec Vištuk

Ing. Mária Vráblová, starostka

V Bratislave dňa: 27.03.2024
Za budúceho prevádzkovateľa:

Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o.,
skrátený názov: AVS, s. r. o.
JUDr. Vladimír Šebo

Príloha č. 1:

ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD
uzatvorená v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník") a § 23 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

Vlastník:	**Obec Vištuk**
So sídlom:	Vištuk 353, 900 85 Vištuk
IČO:	00 305 171
Zastúpený:	Ing. Mária Vráblová, starostka

(ďalej len „**Vlastník**")

a

Prevádzkovateľ :

Obchodné meno:	**Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátený názov: AVS, s. r. o.**
So sídlom:	Panenská 7, 811 03 Bratislava
IČO:	34 134 697
Zastúpený:	JUDr. Vladimír Šebo, konateľ
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK98 1100 0000 0029 4308 2821
DIČ:	2020404155
IČ DPH:	SK2020404155

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48434/B

(ďalej len „**Prevádzkovateľ**")

(Vlastník a Prevádzkovateľ sú ďalej v texte spoločne označovaní aj ako „**Zmluvné strany**" a jednotlivo ako „**Zmluvná strana**")

uzatvárajú túto zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejnej kanalizácie (ďalej len „**zmluva**").

PREAMBULA

1. Keďže predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie majetku, ktorý bol zhotovený (nadobudnutý) z finančných prostriedkov Európskej únie, zmluvné strany v nadväznosti na podmienky pre prevádzkové zmluvy vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. ... zo dňa .... v platnom znení uzatvorenej medzi prijímateľom nenávratného finančného príspevku – obcou Vištuk (vlastník) a poskytovateľom nenávratného finančného príspevku – Ministerstvo životného prostredia SR (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP"), ktorej kópia tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že
   - Sú oprávnené uzatvoriť túto zmluvu,
   - Táto zmluva je uzatvorená podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov SR,
   - Výber prevádzkovateľa bol vykonaný v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a zásadami poctivého obchodného styku, nediskriminácie, rovnosti uchádzačov a transparentnosti, rešpektujúc pritom platné všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce hospodársku súťaž a rovnosť príležitosti všetkých súťažiacich podnikateľov pôsobiacich na relevantnom trhu,
   - Táto zmluva definuje pojmy oprava a údržba prevádzkovaného majetku tak, ako sú upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch,
   - Táto zmluva definuje povinnosť prevádzkovateľa plne hradiť finančné zabezpečenie opráv a údržby, okrem výnimiek dohodnutých v tejto zmluve medzi zmluvnými stranami,

- Táto zmluva zaväzuje prevádzkovateľa na zabezpečovanie opráv a údržby prevádzkovaného majetku s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu prevádzkovaného majetku,
- Táto zmluva špecifikuje povinnosť prevádzkovateľa spracovať plán údržby prevádzkovaného majetku s výhľadom na 5 rokov, pričom vlastník má právo sa k nemu vyjadrovať,
- Táto zmluva definuje pojmy rekonštrukcia, investícia a pod. tak, ako sú upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, aby bolo zrejmé kedy a za akých okolností vzniká nový majetok vlastníka,
- Táto zmluva obsahuje záväzok prevádzkovateľa dodržiavať príslušné štandardy kvality súvisiace s odvádzaním odpadových vôd vrátane možného postihu za ich nedodržanie tak, ako sú definované v príslušnej vyhláške Úradu pre reguláciu sieťových odvetví v jej platnom znení,
- Táto zmluva obsahuje ustanovenie o povinnosti prevádzkovateľa prerokovať návrh ceny stočného s vlastníkom ČOV pred jeho podaním schválenie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví,
- Táto zmluva obsahuje ustanovenia, ktoré riešia predčasné ukončenie zmluvy, pri plynulom zabezpečení odkanalizovania a čistenia odpadových vôd, bez porušení všeobecne záväzných právnych predpisov a za takých podmienok, aby vlastník mohol bez problémov prevziať majetok (predmet prevádzkovania),
- Táto zmluva obsahuje kritériá monitorovania zmluvného vzťahu a sankčné postihy voči prevádzkovateľovi v prípade ich nedodržania,
- Táto zmluva obsahuje ustanovenia, ktoré zabezpečia vlastníkovi prevádzkovaného majetku plnú informovanosť o jej stave, technickej a prevádzkovej dokumentácii, ako aj iných dohodnutých informáciách,
- Táto zmluva obsahuje mechanizmus operatívneho riešenia sporov, aby nebolo ohrozené odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd,
- Táto zmluva obsahuje ustanovenia, ktoré riešia nakladanie s prevádzkovaným majetkom po ukončení zmluvy, vrátane predčasného ukončenia vrátane finančného vyrovnania,
- Podľa tejto zmluvy má prevádzkovateľ právo vyjadrovať sa k investičnému plánu vlastníka infraštruktúry s cieľom zabezpečiť odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto zmluve a jej obsahu.
3. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že predmetná zmluva má charakter koncesnej zmluvy v zmysle ust. § 9 ods. 4 a 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Článok I
DEFINÍCIA POJMOV

1. Pre účely tejto zmluvy majú uvedené výrazy a pojmy nasledovný význam:

Cena stočného	je Cena za odvádzanie odpadových vôd, ktorá sa stanovuje na základe predpisov upravujúcich cenovú reguláciu
Ceny	je Cena stočného
Producent	je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s Vlastníkom alebo Prevádzkovateľom Verejnej kanalizácie a ktorá vypúšťa odpadové vody do Verejnej kanalizácie
Stočné	je úhrada Producenta za odvádzanie odpadovej vody v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
Verejná kanalizácia a ČOV	je kanalizácia a ČOV bližšie definovaná v Článku II tejto zmluvy, ktorá ako samostatný súbor objektov

	a zariadení slúži verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a čistenie odpadových vôd
Zákon	je zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

Článok II
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevádzkovateľa zabezpečiť odborný výkon prevádzky čistiarne odpadových vôd Vištuk vo vlastníctve vlastníka, ktorá bola vybudovaná v rámci stavby: „Vištuk ČOV a KANALIZÁCIA", za účelom čistenia splaškových odpadových vôd z obce Vištuk realizovanej v zmysle odsúhlasenej realizačnej dokumentácie stavebných objektov

- vstupná čerpacia stanica splaškových vôd
- združený – prestrešený objekt čistenia odpadových vôd
- spojovacie potrubia
- stožiarová trafostanica
- prípojka NN k ČOV
- prípojka pitnej vody
- výustná odtoková stoka, výustný objekt

a v rozsahu súvisiacich prevádzkových súborov technológie príslušným stavebným objektom ČOV:
- vstupná čerpacia stanica ČOV
- biologické čistenie vrátane výustnej odtokovej stoky s objektom terciálneho čistenia a výustným objektom

(ďalej ako „**ČOV** alebo „**vodná stavba**" alebo „**predmet odborného výkonu prevádzky**").

2. ČOV zabezpečí čistenie odpadových vôd z nehnuteľností pripojených na túto ČOV, a to v zmysle a v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

3. Vybudovanie ČOV bolo povolené rozhodnutím ..... zo dňa ....., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa .....

   Užívanie ČOV bolo povolené rozhodnutím ..... zo dňa ....., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa .....

4. Vypúšťanie splaškových odpadových vôd z ČOV bolo povolené rozhodnutím ..... zo dňa ....., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa .....
5. ČOV sa nachádza na pozemkoch nachádzajúcich sa v obci Vištuk, k. ú. Vištuk, okres Pezinok, parc. reg. „C", a to:
   - p. č. 4157, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 301 m²
   - p. č. 4153, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 44737 m²

   zapísané na liste vlastníctve č. 2888 (pozemky sú vo vlastníctve budúceho vlastníka).

6. V súlade s ustanovením a ods. 4 písm. h) Zákona, súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

Článok III
TRVANIE ZMLUVY

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje vykonávať prevádzku ČOV po dobu trvania tejto zmluvy, ktorá sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu piatich (5) rokov odo dňa nasledujúceho po dni nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Nakoľko predmetom odborného výkonu prevádzky podľa tejto zmluvy sú vodné stavby (objekty), prevádzkovanie ktorých si vyžaduje ich fyzické odovzdanie prevádzkovateľovi, začne sa výkon prevádzky ČOV realizovať až dňom podpisu Odovzdávacieho protokolu, podpísaného povereným zamestnancom prevádzkovateľa a oprávnenou osobou na strane vlastníka, a to v lehote siedmich (7) pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

3. Ak pre zabezpečenie odborného výkonu prevádzky ČOV je potrebné pripojenie niektorého z objektov na elektrickú energiu, musia byť súčasťou Odovzdávacieho protokolu aj nasledovné údaje a dokumenty: EIC odberného miesta, zmluva o pripojení, zazmluvnená výška rezervovanej kapacity a posledná správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia.

Článok IV
CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

1. Výkon prevádzky ČOV v rozsahu podľa tejto zmluvy zabezpečí Prevádzkovateľ pre Vlastníka odplatne.

2. Cenu za výkon prevádzky, ktorá je subsumovaná v úhrade za odvádzanie odpadovej, bude Prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom, resp. správcom nehnuteľností pripojených na ČOV, ak nebude dohodnuté inak, s čím Vlastník ČOV výslovne súhlasí.

   Spôsob výpočtu stočného sa určí súčinom meraného alebo predpokladaného množstva odpadovej vody vypúšťanej kanalizačnými prípojkami z nehnuteľností do prevádzkovanej ČOV a ceny za 1 m^3 vypúšťanej vody, určenej pre príslušné obdobie a pre jednotlivých producentov. Stočné bude prevádzkovateľ fakturovať na základe zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo vlastníkom nehnuteľností alebo správcom nehnuteľností pripojených na ČOV.

3. Prevádzkovateľ je povinný prerokovať návrh ceny stočného s vlastníkom ČOV, a to pred jeho predložením na schválenie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že prevádzkovateľ je oprávnený podať návrh ceny stočného na schválenie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví aj v prípade nesúhlasného stanoviska vlastníka s týmto návrhom.

Článok V
PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY

1. Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi ČOV spôsobom podľa tejto zmluvy v riadnom technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave.

2. Vlastník týmto splnomocňuje prevádzkovateľa, aby v jeho mene plnil povinnosti vlastníka ČOV vyplývajúce mu z právoplatného povolenia na nakladanie s vodami ako aj povinnosti vyplývajúce vlastníkovi zo Zákona.

3. Prevádzkovateľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí opravu, bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť ČOV, na ktorú sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy, a to s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu ČOV. Opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia ČOV za účelom jeho uvedenia do prevádzkyschopného stavu; za opravy sa považujú také zmeny vyvolané fyzickým opotrebovaním (pozvoľným procesom prirodzeného starnutia) alebo poškodením (jednorazový výnimočný proces

znižujúci hodnotu ČOV), ktoré vracajú ČOV do prevádzkyschopného stavu. Údržbou sa rozumie udržiavanie ČOV, ktorým sa spomaľuje jej fyzické opotrebenie, predchádza sa jeho následkom a odstraňujú sa drobnejšie závady.

4. Akékoľvek náklady, ktoré sú investičného charakteru, znáša vlastník. Technickým zhodnotením sa rozumejú výdavky na stavebné úpravy, rekonštrukcie a modernizácie ČOV, prevyšujúce u jednotlivého majetku 1.700 Eur v úhrne za zdaňovacie obdobie, realizované v súlade s touto zmluvou na náklady vlastníka. Technickým zhodnotením nie sú výdavky (náklady) na opravu a údržbu. Investíciou sa rozumie všetko nad rámec opráv a technického zhodnotenia. Označuje najmä výstavbu a budovanie nových zariadení, ktoré svojou povahou alebo účelom môžu byť začlenené do prevádzkovaného majetku (ČOV). Investície sú realizované v súlade s touto zmluvou na náklady vlastníka. Rekonštrukciou sa na účely tejto zmluvy rozumejú také zásahy do ČOV, ktoré majú za následok zmenu účelu jeho použitia, kvalitatívnu zmenu jej výkonnosti alebo technických parametrov. Modernizáciou sa na účely tejto zmluvy považuje rozšírenie vybavenosti alebo použiteľnosti (funkčnosti) ČOV o také súčasti, ktoré pôvodný majetok (ČOV pred modernizáciou) neobsahoval, pričom tvoria neoddeliteľnú súčasť ČOV. Za neoddeliteľnú súčasť ČOV sa považujú samostatné veci, ktoré sú určené na spoločné použitie s ČOV ako hlavnou vecou a spolu s ňou tvoria jeden majetkový celok.

5. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k ČOV s výnimkou tých, na ktoré vlastník touto zmluvou splnomocnil prevádzkovateľa. Zverením ČOV prevádzkovateľovi nie je a nesmie byť dotknuté vlastnícke právo vlastníka k predmetu prevádzkovania počas celej doby trvania tejto zmluvy. Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať ČOV ako predmet prevádzkovania do nájmu, výpožičky ani iného faktického užívania tretej osobe, a taktiež nie je oprávnený zaťažiť ČOV, akýmkoľvek právom tretej osoby. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje vlastníka od zmluvy odstúpiť.

6. Pre účely plnenia zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcich kontaktných osobách:

a) za Vlastníka: Ing. Mária Vráblová 0910 245 578 starosta@vistuk.sk
b) za Prevádzkovateľa: Zuzana Kováčová 0917 170 647
c) havarijné stavy hlásiť bezodkladne na dispečing poruchovej služby 0905 800 203

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných dát uvedených v tomto Článku tejto zmluvy, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej Zmluvnej strane. Za škodu, ktorá vznikla z titulu s nesplnenia tejto povinnosti zodpovedá tá zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplnila.

8. Vlastník sa ďalej zaväzuje informovať prevádzkovateľa o tom, že bolo voči nemu začaté konkurzné konanie, konanie o zrušenie, exekučné konanie alebo reštrukturalizačné konanie alebo vstúpil do likvidácie, prípadne sa voči nemu vedie konanie o výkon súdneho, rozhodcovského alebo správneho rozhodnutia, ktoré má prípadne by v budúcnosti mohlo mať vplyv na užívacie právo k ČOV, ktorá je predmetom odborného výkonu prevádzky podľa tejto zmluvy.

9. Prevádzkovateľ je v súvislosti s odborným výkonom prevádzky ČOV podľa tejto zmluvy povinný dodržiavať príslušné štandardy kvality súvisiace s čistením odpadových vôd touto ČOV vrátane povinnosti vyplatiť kompenzačnú platbu v prípade nedodržania týchto štandardov kvality tak, ako sú definované v príslušnej vyhláške Úradu pre reguláciu sieťových odvetví v jej platnom znení.

10. Prevádzkovateľ má právo vyjadrovať sa k investičnému plánu vlastníka infraštruktúry týkajúci sa predmetnej ČOV s cieľom zabezpečiť čistenie odpadových vôd v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

11. Prevádzkovateľ počas platnosti tejto zmluvy umožní výkon kontroly a poskytne súčinnosť oprávneným osobám, a to:
    a) Poskytovateľovi NFP a ním povereným osobám
    b) Útvaru vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvaru vnútornej kontroly SO, a nimi povereným osobám,
    c) Najvyššiemu kontrolnému útvaru SR, Úradu vládneho auditu a nimi povereným osobám,

d) Orgánu auditu, jeho spolupracujúcim orgánom a osobám povereným výkonom kontroly/auditu,
e) Splnomocneným zástupcom Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
f) Orgánu zabezpečujúcemu ochranu finančných záujmov EÚ,
g) Osobám prizvaným orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a EÚ.

12. Prevádzkovateľ si je plne vedomý všetkých práv a povinností, ktoré vlastníkovi vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP a zaväzuje sa dodržiavať tie povinnosti, ktoré bezprostredne súvisia s prevádzkovaním predmetu prevádzkovanie (ČOV) podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

13. Prevádzkovateľ sa zaväzuje primerane dodržiavať a napĺňať ciele Projektu, definovaného v Zmluve o poskytnutí NFP a financovaného z prostriedkov zo Zmluvy o poskytnutí NFP s výnimkou tých, ktoré už boli realizované zo strany vlastníka pred podpisom tejto zmluvy. Prevádzkovateľ sa zaväzuje primerane, podľa svojich možností dodržiavať a napĺňať tieto ciele minimálne po dobu piatich rokov od finančného ukončenia Projektu v závislosti od cieľov a ukazovateľov dopadu v predmete podpory tak, ako sú uvedené v Prílohe č. 2 Zmluvy o poskytnutí NFP. V záujme vylúčenia pochybností ohľadne povinnosti prevádzkovateľa špecifikovanej v tomto bode zmluvy zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že týmito cieľmi sa v danom prípade rozumie záväzok prevádzkovateľa poskytnúť vlastníkovi podporu a súčinnosť pri naplnení cieľa špecifikovaného v prílohe č. 2 Zmluvy o poskytnutí NFP – cieľ dosiahnuť predpokladaný počet ekvivalentných obyvateľov, pre ktorých sa bude zabezpečovať čistenie odpadových vôd, a ktorej prevádzka je predmetom tejto zmluvy. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že nedodržanie tohto cieľa a merateľných ukazovateľov prevádzkovateľom nezakladá právo poskytovateľa alebo vlastníka vyvodiť voči prevádzkovateľovi akýkoľvek finančný alebo iný postih.

14. Prevádzkovateľ je povinný raz ročne na základe predchádzajúcej písomnej žiadosti predložiť vlastníkovi:
    a) Podrobný výkaz príjmov a výdavkov týkajúci sa predmetnej ČOV
    b) Správu o technickom stave zvereného majetku ČOV
    c) Informáciu o napĺňaní merateľných ukazovateľov, t. j. o tom, aký bol v predchádzajúcom roku počet producentov.

15. Prevádzkovateľ je povinný spracovať plán údržby ČOV s výhľadom na 10 rokov. Vlastník je oprávnený vyjadrovať sa k prevádzkovateľom spracovanému plánu údržby.

16. Ak pre zabezpečenie odborného výkonu prevádzky ČOV je potrebné pripojenie niektorého z objektov na elektrickú energiu, vlastník sa zaväzuje bezodkladne umožniť prevádzkovateľovi zmenovú konanie pre odberné miesto elektrickej energie, z ktorého je predmet zmluvy pripojený. Do momentu ukončenia zmenového konania odberného miesta elektrickej energie je vlastník povinný zabezpečiť plynulú dodávku elektrickej energie do odberného miesta, z ktorého je predmet zmluvy pripojený. Prevádzkovateľ je následne povinný bez zbytočného odkladu realizovať zmenové konanie daného odberného miesta. K zmenovému konaniu však nebude možné pristúpiť v prípade, že z daného odberného miesta sú pripojené aj iné zariadenia, ktoré netvoria predmet tejto zmluvy; v takom prípade všetky náklady na spotrebovanú elektrickú energiu znáša vlastník. Ak vlastník nie je oprávnený pristúpiť k ukončeniu zmluvy o dodávke elektrickej energie pred uplynutím doby jej trvania, v dôsledku čoho nie je možné realizovať zmenové konanie, vlastník má právo uplatniť si voči prevádzkovateľovi nárok na úhradu nákladov spojených s odberom elektrickej energie, t. j. refakturovať náklady za odber elektrickej energie pri dodržaní podmienok ustanovených v § 4 ods. 2 a 3 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; za rovnakých podmienok je vlastník oprávnený uplatniť si voči prevádzkovateľovi aj nárok na úhradu nákladov spojených s odberom elektrickej energie za obdobie odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy do dňa ukončenia zmenového konania odberného miesta elektriny.

Článok VI
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie prevádzkovateľa. Za všetky ostatné škody vzniknuté na ČOV (napr. v dôsledku vady ČOV) prevádzkovateľ nezodpovedá.

2. Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany, a to v dôsledku vyššej moci (vis major), za ktorú sa považuje najmä nie však výlučne, skutočnosť spôsobená prírodnými udalosťami ako napr. požiare, záplavy, zemetrasenia. Za vis major sa považujú aj vojna, občianske nepokoje, teroristické útoky, štrajky, epidémie, hromadné nehody a pod.

Článok VII
SKONČENIE A ZÁNIK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká:

a) zánikom vlastníka bez právneho nástupcu ku dňu jeho výmazu z obchodného registra,
b) dohodou Zmluvných strán;
c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomný výpoveď doručená ostatným zmluvným stranám,
d) odstúpením niektorej zo zmluvných strán, pričom
   1. vlastník je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia prevádzkovateľom, ktorým sa rozumie porušenie článku V ods. 5 zmluvy, t.j. ak prevádzkovateľ v rozpore s touto zmluvou prenechá ČOV do nájmu, výpožičky alebo iného faktického užívania tretej osobe alebo ČOV zaťaží akýmkoľvek právom tretej osoby,
   2. prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že k podpisu Odovzdávacieho protokolu v zmysle článku III ods. 2 nedôjde ani do tridsiatich (30) dní od podpisu tejto zmluvy.

Písomné odstúpenie od zmluvy musí byť doručené ostatným zmluvným stranám a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy poslednej zmluvnej strane.

2. Ak sa počas trvania tejto zmluvy novým vlastníkom ČOV, ktorej odborný výkon prevádzky je predmetom tejto zmluvy, stane prevádzkovateľ, dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o prevode vlastníckeho práva k ČOV na prevádzkovateľa táto zmluva zaniká.

Článok VIII
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním zmluvnými stranami. Ak je zmluva povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, nie však skôr, ako bude podpísaný Odovzdávací protokol; vlastník sa zaväzuje v lehote troch (3) dní odo dňa zverejnenia zmluvy zaslať prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne. Zmluva má 8 (slovom: osem) strán, je vystavená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán dostane po dvoch (2) vyhotoveniach.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva nesmie byť v rozpore so všeobecne záväznými predpismi, Zmluvou o poskytnutí NFP a všetkými dokumentami, na ktoré sa Zmluva o poskytnutí NFP odkazuje, ako aj podmienkami definovanými v príslušnej Výzve.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: Zmluva o poskytnutí NFP (kópia)

V Bratislave, dňa:27.03.2024
Za Vlastníka:

OBEC 1 VIŠTUK

Obec Vištuk

Ing. Mária Vráblová, starostka

V Bratislave, dňa: 27.03.2024
Za Prevádzkovateľa:

Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátený názov: AVS, s. r. o.
JUDr. Vladimír Šebo, konateľ

agilita vodárenská spoločnosť

Príloha č. 2:

ŠPECIFIKÁCIA VODOHOSODÁRSKEJ INFRAŠTRUKTÚRY PRE OBJEKTY SO 200, SO 302, SO 303, SO 311)

Budúci Vlastník:	**Obec Vištuk**
So sídlom:	Vištuk 353, 900 85 Vištuk
IČO:	00 305 171
Zastúpený:	Ing. Mária Vráblová, starostka

(ďalej len „**Budúci Vlastník**")

a

Budúci Prevádzkovateľ :

Obchodné meno:	**Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátený názov: AVS, s. r. o.**
So sídlom:	Panenská 7, 811 03 Bratislava
IČO:	34 134 697
Zastúpený:	JUDr. Vladimír Šebo, konateľ
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK98 1100 0000 0029 4308 2821
DIČ:	2020404155
IČ DPH:	SK2020404155

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48434/B

(ďalej len „**Budúci Prevádzkovateľ**")

Špecifikujú v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou **ZMLUVY O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ODBORNOM VÝKONE PREVÁDZKY ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD** uzatvorenej podľa § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon") a § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov NASLEDOVNE:

SO 200	ČOV Vištuk		
	SO 201	Príprava územia	
	SO 202	ČOV	
		SO 202.1	Čerpacia stanica a prijímacia stanica fekálií
		SO 202.2	Združený objekt čistenia - dobudovanie objektu
		SO 202.3	Spojovacie potrubia
		SO 202.4	Elektročasť stavebná
	PS 02	Mechanické predčistenie	
	PS 03	Biologické čistenie	
	SO 204	Stožiarová trafostanica	
	SO 205	Prípojka NN k ČOV	
	SO 206	Prípojka pitnej vody	
	SO 207	Sadové a terénne úpravy	

SO 301 Výustná obtoková stoka, výustný objekt

SO 300	**Kanalizácia Vištuk**			
	SO 302	Kanalizačné stoky A		PVC, DN300

SO 303	Kanalizačné stoky B			PVC, DN300
stoka "A"		427.5	m	
stoka "B"		1117.0	m	
stoka "B1"		289.0	m	
stoka "B2"		512.0	m	
stoka "B3"		48.0	m	
stoka "B4"		122.0	m	
stoka "B5"		25.0	m	
stoka "B6"		38.0	m	
stoka "B7"		30.0	m	
		2608.5	m	

SO 311	Prepojovacie a výtlačné potrubia Kanalizačné stoky A				
výtlak "V2"		65.3	m	PE-HD	D110x6,6
výtlak "V3"		172.5	m		D75x4,5
výtlak "V4"		54.8	m		D75x4,5
		227.3	m		

SO 310 Čerpacie stanice ČS2, 3 a 4

SO 309 Prípojky NN k ČS2, 3 a 4

V Bratislave, dňa: 27.03.2024
Za Vlastníka:

Obec Vištuk
Ing. Mária Vráblová, starostka

V Bratislave, dňa:27.03.2024
Za Prevádzkovateľa:

Agilita vodárenská spoločnosť, s. r. o., skrátený názov: AVS, s. r. o.
JUDr. Vladimír Šebo, konateľ