

**Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 1/2017**  
v znení dodatkov

**1. Zmluvné strany**

<b>Obchodný názov:</b>	<b>Obec Vištuk</b>
<b>Adresa sídla:</b>	Vištuk č. 353, 900 85 Vištuk, Slovenská republika
<b>IČO:</b>	00 305 171
<b>DIČ:</b>	2020663612
<b>Štatutárny orgán:</b>	Ing. Mária Vráblová, starostka obce
<b>Bankové spojenie:</b>	Prima banka, a. s., Pezinok
<b>IBAN:</b>	SK59 5600 0000 0066 0203 0001

(ďalej len „Nájomca“)

a

<b>Obchodné meno/názov:</b>	<b>Poľnohospodárske družstvo Vištuk</b>
<b>Adresa sídla:</b>	Vištuk 1, 900 85 Vištuk, Slovenská republika
<b>IČO:</b>	00 614 017
<b>zastúpené:</b>	Vladimír Sodoma, predseda predstavenstva Mgr. Tomáš Sodoma, LL.M., člen predstavenstva
<b>Bankové spojenie:</b>	Slovenská sporiteľňa a.s.
<b>IBAN:</b>	SK68 0900 0000 0000 1919 0617

zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Dr, vložka č. 163/B  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

(„Prenajímateľ“ a „Nájomca“, ďalej spolu v texte aj ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

**2. Úvodné ustanovenia a predmet Dodatku č. 4**

- 2.1. Prenajímateľ a Nájomca spolu uzatvorili dňa 14.12.2016 Nájomnú zmluvu č. 1/2017 (ďalej len ako „Nájomná zmluva“).
- 2.2. Na základe vzájomnej dohody pre úpravu práv a povinností, ktoré sa týkajú nájomného vzťahu vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy a to konkrétne úpravy dĺžky trvania nájomného vzťahu a výšky nájmu, sa Zmluvné strany rozhodli uzatvoriť tento Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 1/2017 (ďalej v texte len „Dodatok č. 4“).

**3. Doba nájmu Zmluvy**

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli o predĺžení nájomnej doby pre Nájomnú zmluvu č. 1/2017 a to konkrétne na dobu nájmu 1 kalendárneho roka, t. j. na obdobie odo dňa 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020.
- 3.2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na úprave výšky nájmu a to tak, že nová výška nájomného je stanovená na 120,- Eur + príslušná DPH za 1 kalendárny mesiac.
- 3.3. Nájomné vyčíslené za obdobie mesiacov január 2020 až marec 2020 bude uhradené nájomcom na základe vystaveného fakturačného dokladu, ktorý je prenájomca povinný vystaviť a doručiť nájomcovi v termíne do 31.03.2020.
- 3.4. Nájomné bude uhrádzané nájomcom vždy do konca príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý plynie doba nájmu, a však len na základe vystaveného a prenájomcovi doručeného fakturačného dokladu.

**4. Záverečné ustanovenia**

- 4.1. Tento Dodatok č. 4 je platný odo dňa jeho podpísania Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Vištuk.
- 4.2. Zmluvné strany akceptujú zmenu a plnenie ustanovenia bodu 3.2 Dodatku č. 4 pre rok 2020 odo dňa 01.01.2020.

